



ديستركت
DISTRIKT

GHAF WOODS



这不仅仅是一处
社区



亦自成一套

生态系统

人与自然在此共谱

诗意乐章



欢迎入住

哈夫·伍兹

A wide-angle photograph of the Dubai skyline at sunset. The sun is low on the horizon, casting a warm, golden glow over the scene. The skyline features numerous skyscrapers, with the Burj Khalifa being the most prominent. The foreground consists of rolling sand dunes, their ridges and valleys illuminated by the low sun. The sky is a mix of soft pinks, oranges, and blues.

位于迪拜的森林之家。

迪拜位于阿拉伯联合酋长国境内，是房地产业、商业及文化的全球中心。这座城市坐落于海滨，全球三分之二的人口只需乘机飞行八小时，即可抵达此处。迪拜以国民富裕、商业繁荣和景点众多而闻名，是一个热门的投资目的地，也是持续发展繁荣的全球市场。

这座城市拥有安全的现代化环境、蓬勃的经济实力和优越的生活品质，吸引着越来越多的人前来安居。迪拜凭借免税政策进一步增强了投资吸引力，作为阿联酋人口最多的城市，已然成为创新与科技发展的前沿之地。

森林社区距迪拜市区
仅数分钟路程



可持续生活近在门前



林木葱郁，
住宅密度低

5°C

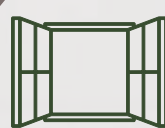
卓越的温感
舒适度



呼吸自然清新
空气



居住在森林
生态系统中



每一户都是
景观房



畅享体育运动，3.5 公里
山地自行车环道带来
活力生活方式



提升生物多样性，
更宜居



生产性景观带来
健康生活



焕发活力，高效
设计



社区互通便捷，
步行 5 分钟即可
抵达各种设施



林间生活



可持续水捕集及
处理



智能社区，
恢复力强



可持续性认证
社区



轻松自在、
垂直型社区



便利与静谧于此浑然相融



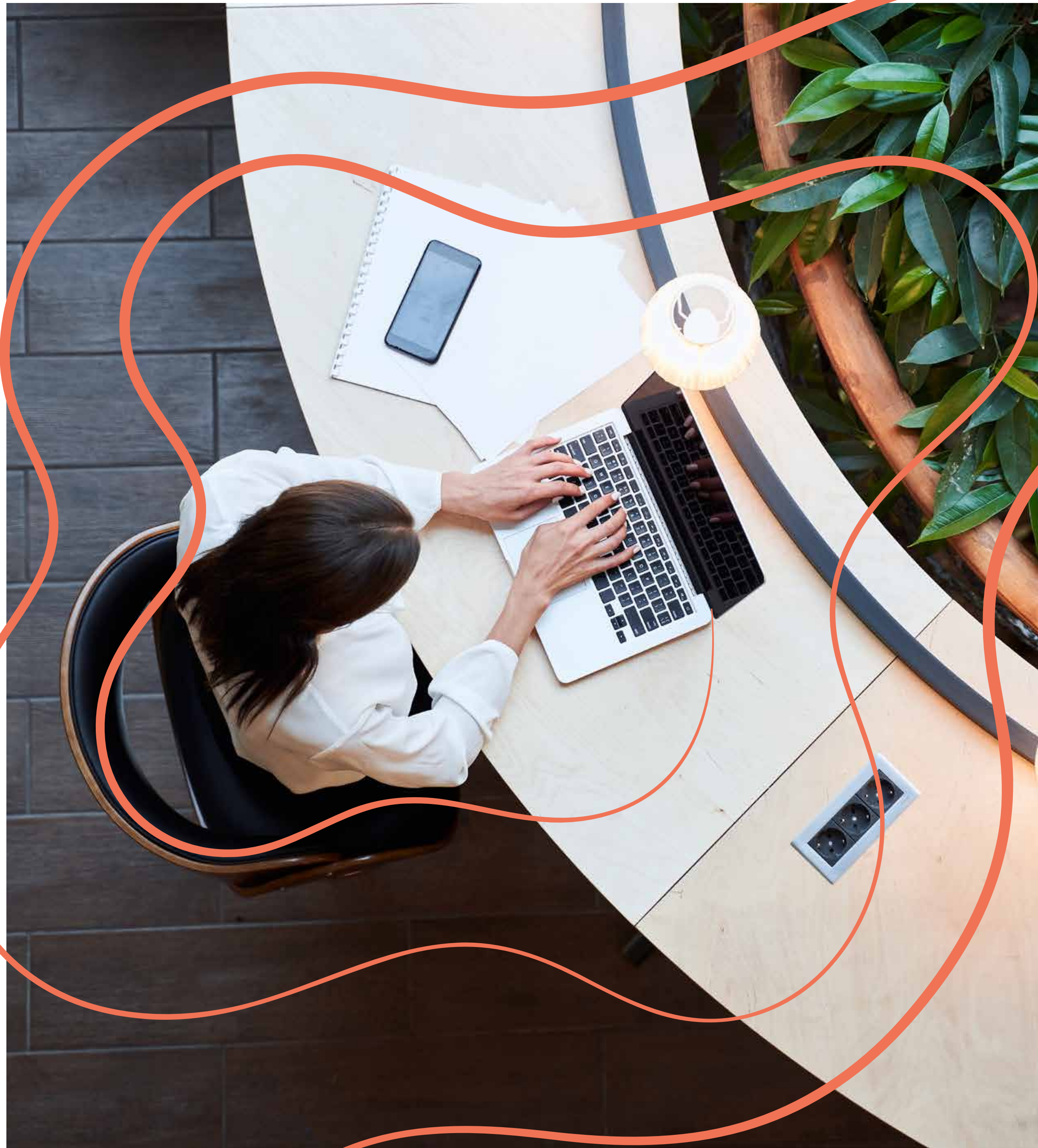
- 1 学校
- 2 清真寺
- 3 滑板运动场
- 4 中心森林
- 5 康体馆
- 6 林间小路
- 7 森林体验中心
- 8 地球村
- 9 体育活动公园
- 10 IMG 冒险世界
- 11 未来蓝线地铁站
- 住宅区出入口
- 山地自行车道
- Qudra - Barari 自行车道

生态系统

名汇区是一个充满活力的垂直型综合社区。
在逾 30,000 平方英尺的面积上，精心规划日常所需空间。
这座充满活力的社区生机盎然，热闹非凡，为您量身打造。

专为精英人士与名流雅士量身打造，荟萃购物、餐饮、办公与家居，
成功构筑起理想之地，让您轻松切换玩乐、购物、工作与生活。
匠心独运每一处细节，确保您感受到真切的归属感、
圆满的成就感与持久的愉悦感。

奢华体验、现代便利与自然静谧于名汇区浑然相融，
成就和谐共生的理想境界。



城市脉动与
自然静谧缱绻相融

A. 云端休息区

- 空中泳池
- 户外休息区

B. 空中花园

- 居民休息区
- 明厨私宴
- 公共工作空间
- 空中露台

C. 名汇区康体馆

- 健身房
- 攀岩墙
- 动感单车室

D. 名汇区俱乐部

- 台球休息区
- 名汇区俱乐部
休息区及餐饮区
- 电影院
- 儿童游戏室



A 云端休息区

B 空中花园

B 空中花园

A 云端休息区

B 空中花园

C 名汇区康体馆

D 名汇区俱乐部

购物与餐饮

- | | |
|------------|-----------|
| ① 主泳池区 | ⑦ 瑜伽区 |
| ② 阴凉儿童泳池 | ⑧ 池畔休息区 |
| ③ 泳池小屋 | ⑨ 林间座椅区 |
| ④ 丰蔬园 | ⑩ 阴凉儿童游乐区 |
| ⑤ 下沉式泳池躺椅区 | ⑪ 烧烤区 |
| ⑥ 多功能活动草坪 | |

生活、工作、社区、自然
于此灵感迸发的环境中
完美交融



卓越购物体验，焕发无限可能

探索活力迸发的购物组合，精品店、专卖店、咖啡馆、小酒馆、美食厨房，以及各种日常所需，皆在咫尺之遥。





利用十大特色设施，
缔造超凡生活方式
乐享不尽，
探秘无穷

名汇区俱乐部 - 聚会之所，成长之地

尊享专属社交公共空间，纵享开放式厨房的共飨时光或
多元定制餐饮体验。
开放与私密随心切换，专为珍藏美好瞬间而设计。



臻享无界娱乐的卓越空间

专为联结与欢乐而生——家门口的乐聚场，儿童俱乐部、台球桌、共享体验一应俱全。



A modern private cinema interior. A large screen on the left shows a blue, abstract, flowing image. Several people are seated in plush, dark-colored armchairs arranged in rows, facing the screen. The room has a dark ceiling with star-like lights and large, arched, illuminated wall panels. A small table with popcorn and drinks is visible in the foreground. The overall atmosphere is cozy and cinematic.

私享光影殿堂，定格难忘电影之夜

足不出户私享影院级观影体验，专属放映重塑您的电影之夜。

拥享都市生活的蓬勃生机

静赏阳光浸染的白昼，于水边流淌成璀璨的夜色。
理想欢聚场所，将每个平凡日子变为璀璨假日。



名汇区康体馆 - 活力渗透每一寸空间

在一流的健身中心挥洒汗水，于动感单车室随韵律驰骋，或挑战攀岩墙征服新高度——全维健康之旅，于此空间蓄能启航。





将现代生活
提升至全新高度

空中花园 - 工作、景观、联结于此完美交响

雅致社交休息区专为轻松联结而生——无论是闲暇小聚、晚间放松，
或仅是享受邻里相伴的温暖时光，此处皆为理想之选。



抱负在此与理想节奏共鸣

智能共享工作空间，以灵活座席、私享舱与无缝连接赋能
工作流——置身空中花园的弹性社交空间，既可专注独处，
亦能与邻里协作。



联结于此蓬勃发展

空中花园高悬于城市天际，与自然韵律同鸣共生——这里是充满活力的社交圣地，**全景视野**邀您驻足，加强联结，或独享静谧，或与他人共度珍贵时光。



An aerial view of a modern building's rooftop infinity pool and lounge area at dusk. The pool is rectangular and filled with clear, turquoise water, with a person swimming in the center. The surrounding deck is paved with light-colored tiles and features several lounge areas with striped and solid-colored cushions. A large, closed patio umbrella stands on the left. The building has large glass windows and doors, some of which are open, revealing the interior. The entire rooftop area is bordered by a glass railing. The background is a dense forest of tall trees, and the sky is a deep twilight blue.

云端休息区 - 空中桃源

居于名汇区 1 和 4 之巅，悦享池畔天堂。可在**无边际泳池**尽情放松身心，亦可陷入蓬松休闲椅的柔软怀抱，抑或与三五知己邻里欢聚——这里是一方隐逸天地，专为惬意联结与品质闲暇时光量身打造。



室内装潢配色方案

优雅的室内装潢诚邀您随心切换沉稳心境与飞扬活力。

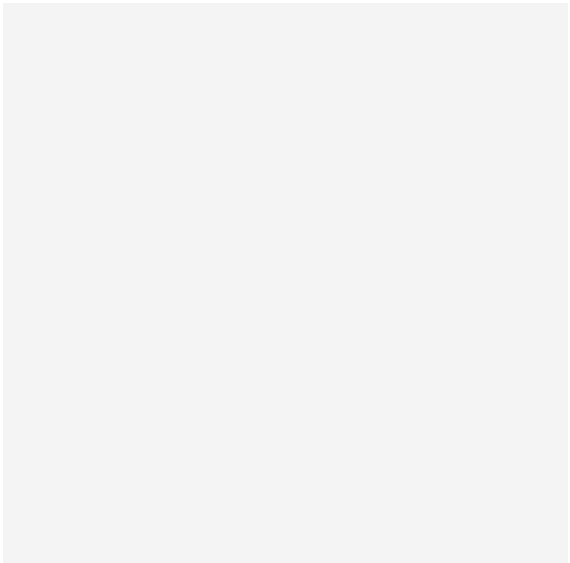
泰若星球 | 绚丽天际

泰若星球

此设计专为追求清晰思路和沉稳决心的人士打造，彰显了脚踏实地的自信。此静谧的室内空间助力抱负实现，点缀元素低调而有力。这是一个凝神专注、放松休憩、共同成长的空间。



室内地面



墙面涂料



木门细木工制品



厨房台面和防溅墙



厨柜



衣柜门



卫生间地面和墙面



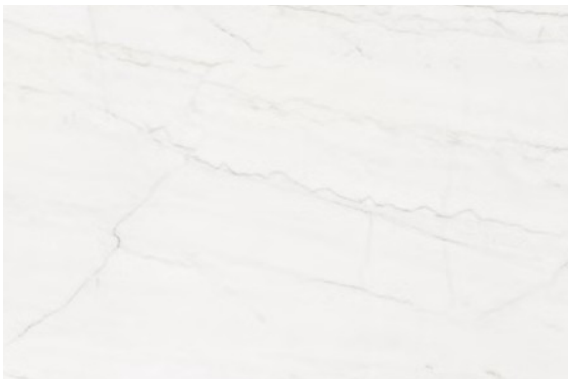
卫生间装饰墙



卫生间墙



卫生间梳妆台



卫生间台面



室外地面

我们采用全嵌入式厨房电器，助您打造时尚现代的厨房空间。每套公寓均配备洗碗机、厨灶、烤箱、吸油烟机和冰箱，营造简洁流畅、井然有序的空间感，兼具美观与实用性。

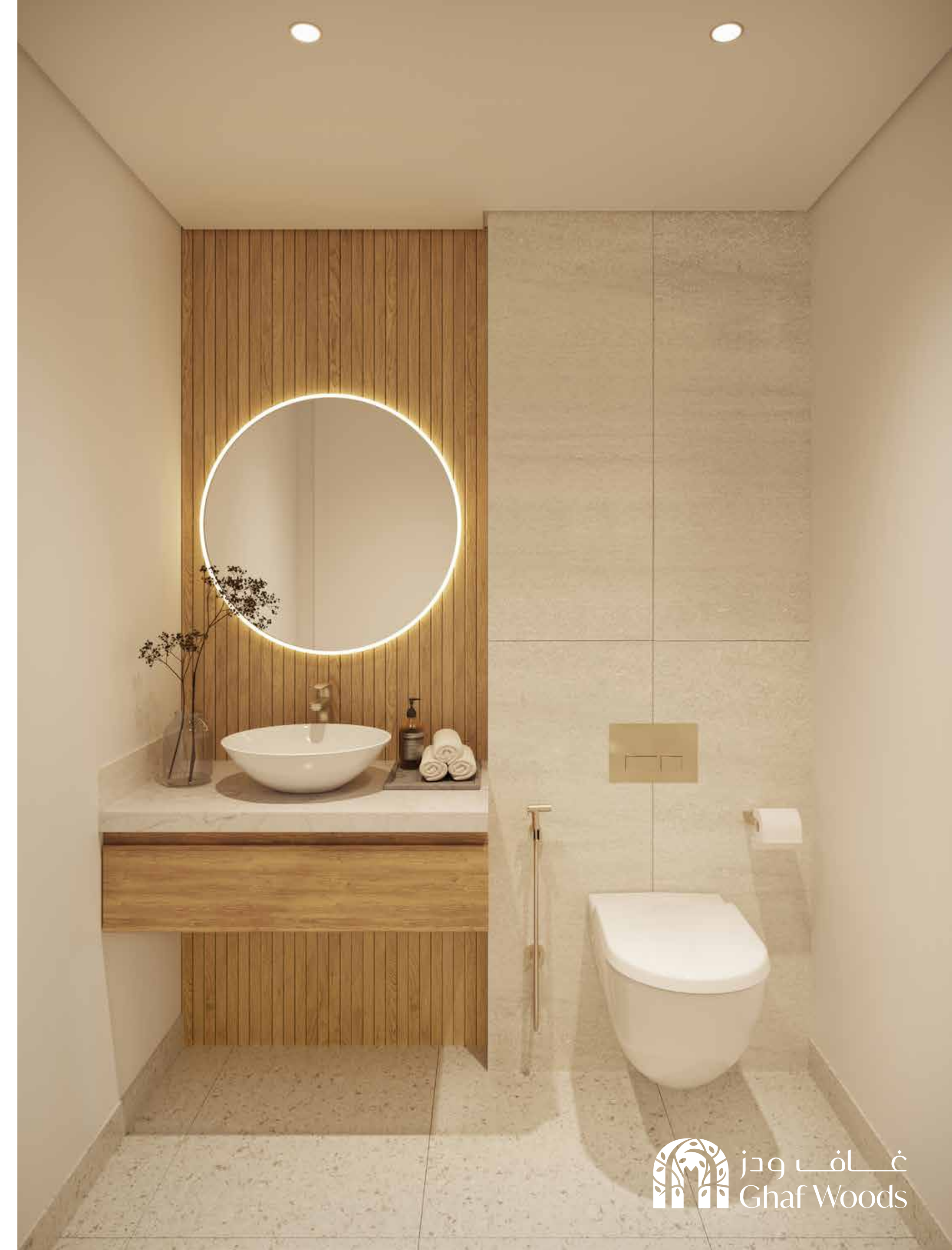






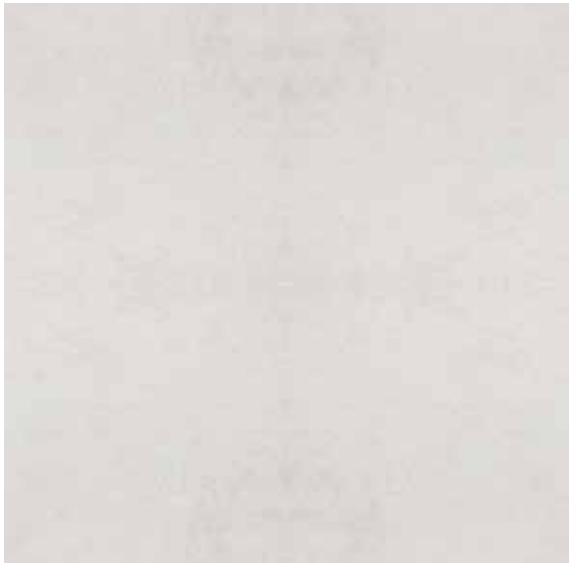




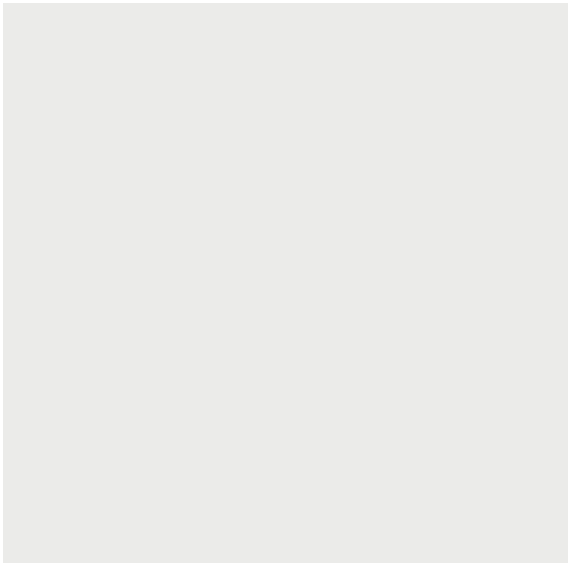


绚丽天际

此设计社交氛围浓郁、充满表现张力, 汇聚了充足的光线, 灵感源自无垠苍穹与绚烂日落。尤其适合那些喜欢运动、热衷社交的人士。从轻松待客到静心沉思, 其始终彰显着色彩的鲜活、能量的跃动与格调的升华。



室内地面



墙面涂料



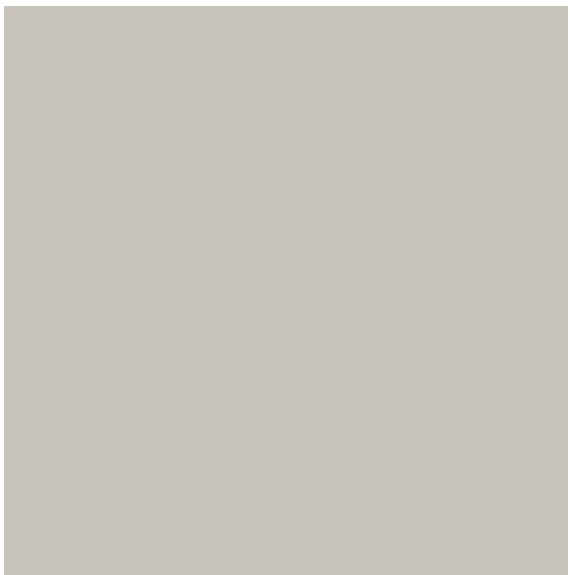
木门细木工制品



厨房台面和防溅墙



厨柜



衣柜门



卫生间地面和墙面



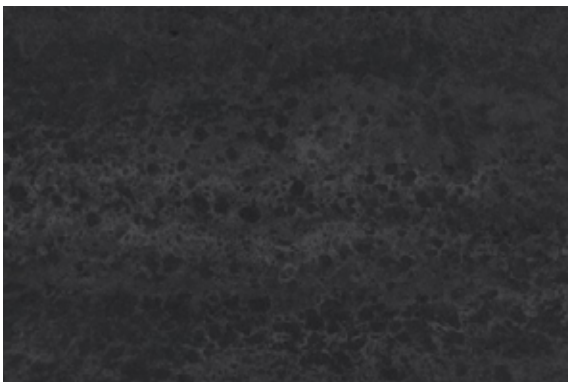
卫生间装饰墙



卫生间墙



卫生间梳妆台



卫生间台面



室外地面

我们采用全嵌入式厨房电器, 助您打造时尚现代的厨房空间。每套公寓均配备洗碗机、厨灶、烤箱、吸油烟机和冰箱, 营造简洁流畅、井然有序的空间感, 兼具美观与实用性。

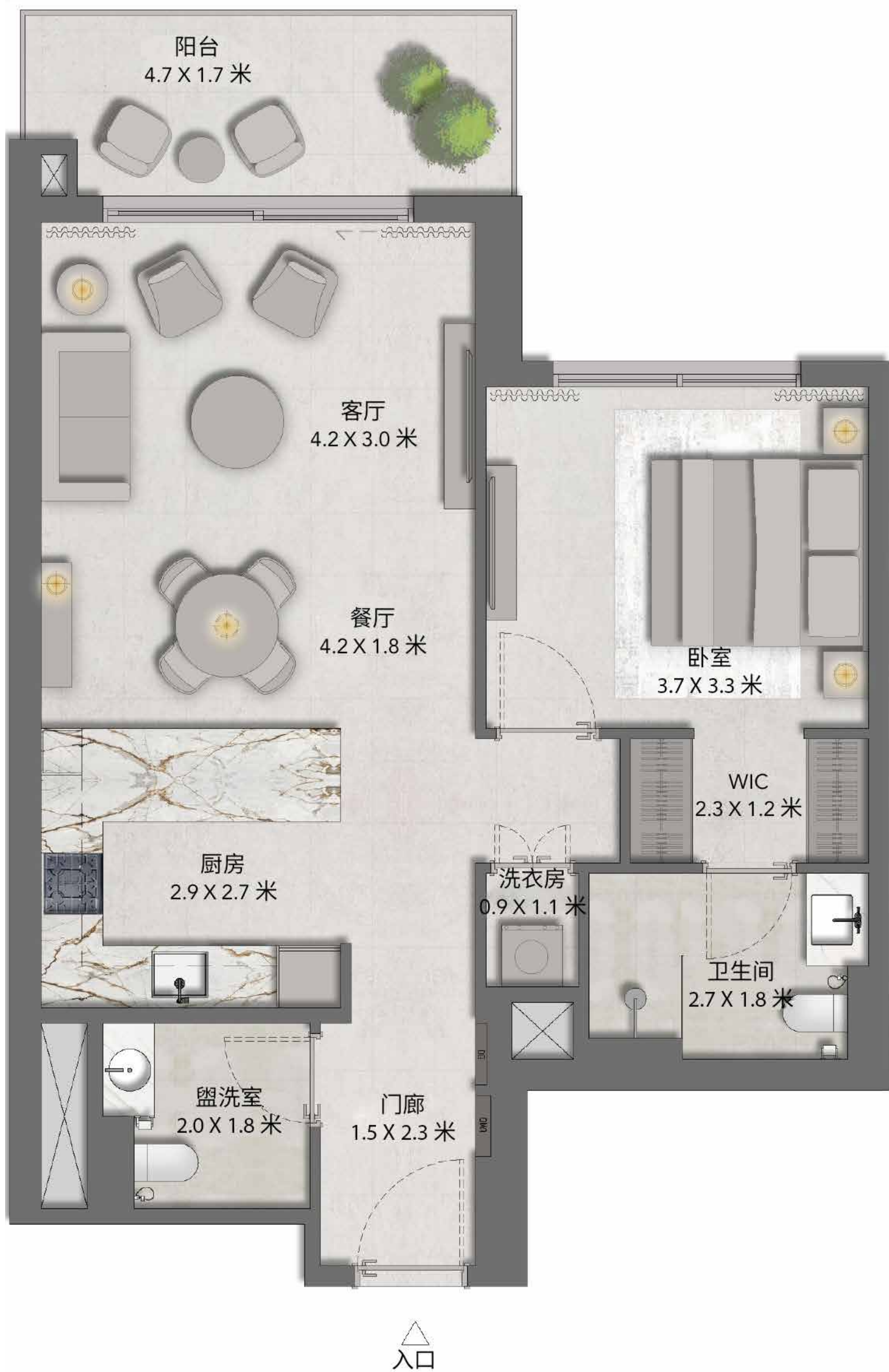




平面图

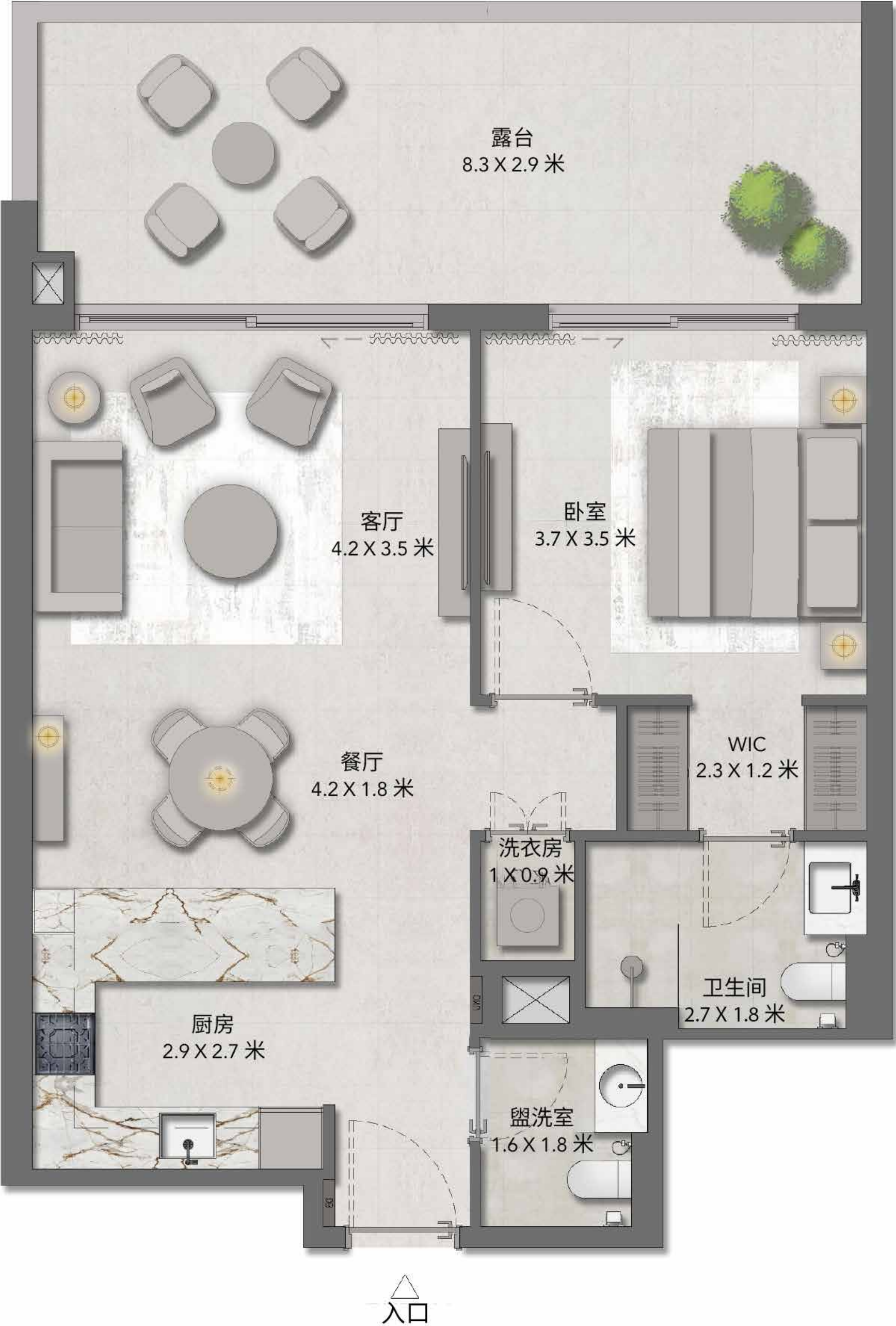
欢迎步入您的臻景雅居, 在这里, 色彩、纹理、
造型与光影和谐交融, 相得益彰。

免责声明: 所包含的平面图、详细信息和公寓朝向仅是示意图。开发商/卖方可自行决定变更平面图、详细信息和公寓朝向，恕不通知和/或承担责任。所有图像（包括特征、饰面、家具、室内设计、景观和比例）仅供说明之用。最终面积、朝向、尺寸、颜色、布局 and 材料可能与本手册或样板房不同。



单卧室

	最小面积 (平方英尺)	最大面积 (平方英尺)
一室	804	917



单卧室
花园公寓

	最小面积 (平方英尺)	最大面积 (平方英尺)
一室	937	1,068

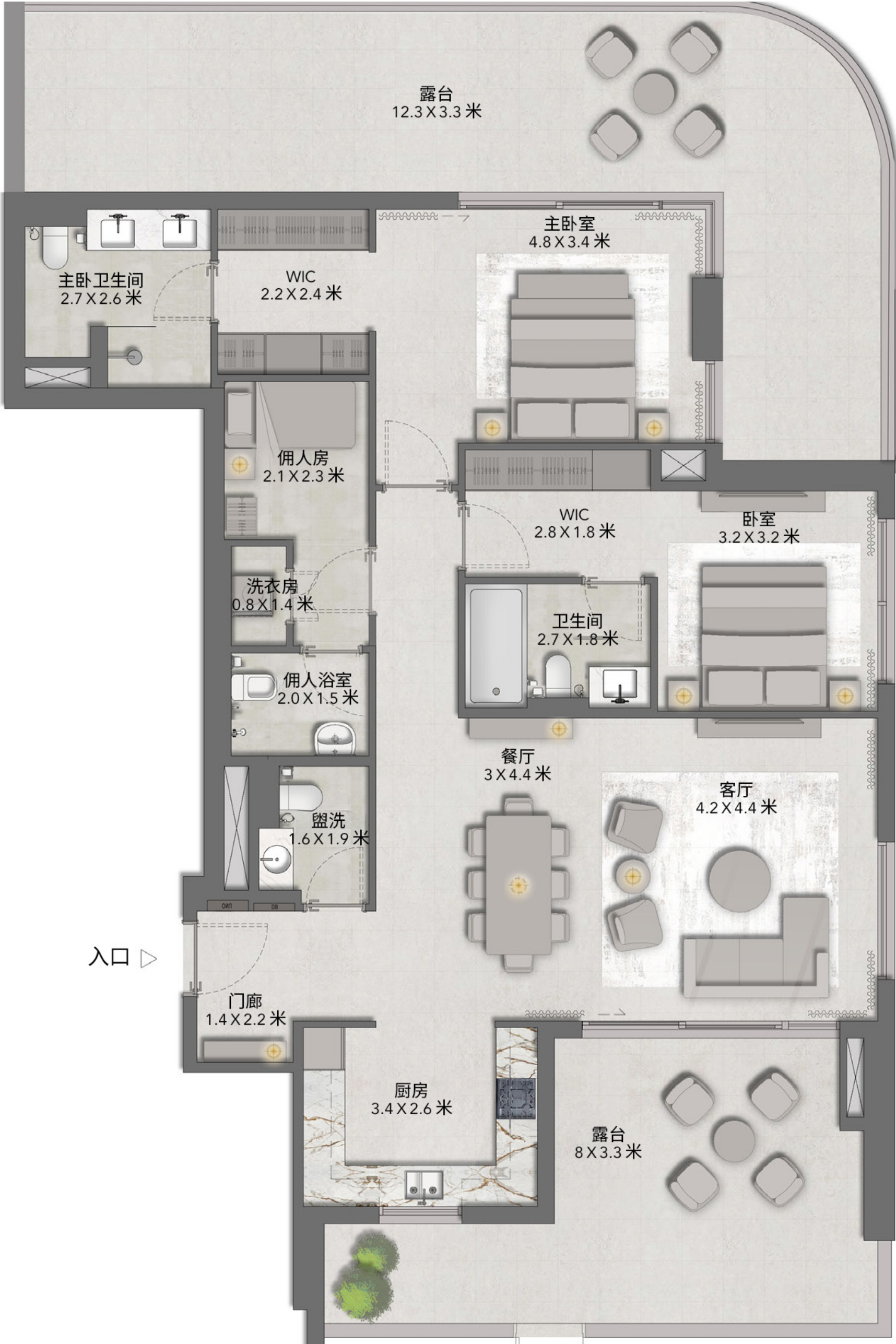
免责声明: 所包含的平面图、详细信息和公寓朝向仅是示意图。开发商/卖方可自行决定变更平面图、详细信息和公寓朝向，恕不通知和/或承担责任。所有图像（包括特征、饰面、家具、室内设计、景观和比例）仅供说明之用。最终面积、朝向、尺寸、颜色、布局 and 材料可能与本手册或样板房不同。

免责声明: 所包含的平面图、详细信息和公寓朝向仅是示意图。开发商/卖方可自行决定变更平面图、详细信息和公寓朝向，恕不通知和/或承担责任。所有图像（包括特征、饰面、家具、室内设计、景观和比例）仅供说明之用。最终面积、朝向、尺寸、颜色、布局 and 材料可能与本手册或样板房不同。



双卧室 +

	最小面积 (平方英尺)	最大面积 (平方英尺)
两室	1,443	1,513



双卧室 + 花园公寓

	最小面积 (平方英尺)	最大面积 (平方英尺)
两室	1,586	2,194

免责声明: 所包含的平面图、详细信息和公寓朝向仅是示意图。开发商/卖方可自行决定变更平面图、详细信息和公寓朝向，恕不通知和/或承担责任。所有图像（包括特征、饰面、家具、室内设计、景观和比例）仅供说明之用。最终面积、朝向、尺寸、颜色、布局 and 材料可能与本手册或样板房不同。

免责声明: 所包含的平面图、详细信息和公寓朝向仅是示意图。开发商/卖方可自行决定变更平面图、详细信息和公寓朝向，恕不通知和/或承担责任。所有图像（包括特征、饰面、家具、室内设计、景观和比例）仅供说明之用。最终面积、朝向、尺寸、颜色、布局 and 材料可能与本手册或样板房不同。



三卧室

	最小面积 (平方英尺)	最大面积 (平方英尺)
三室	2,933	2,933



三卧室
楼下公寓套房

	最小面积 (平方英尺)	最大面积 (平方英尺)
三室 - 复式	3,552	3,552

免责声明: 所包含的平面图、详细信息和公寓朝向仅是示意图。开发商/卖方可自行决定变更平面图、详细信息和公寓朝向，恕不通知和/或承担责任。所有图像（包括特征、饰面、家具、室内设计、景观和比例）仅供说明之用。最终面积、朝向、尺寸、颜色、布局 and 材料可能与本手册或样板房不同。



三卧室 楼上公寓套房

	最小面积 (平方英尺)	最大面积 (平方英尺)
三室 - 复式	3,552	3,552

免责声明: 所包含的平面图、详细信息和公寓朝向仅是示意图。开发商/卖方可自行决定变更平面图、详细信息和公寓朝向，恕不通知和/或承担责任。所有图像（包括特征、饰面、家具、室内设计、景观和比例）仅供说明之用。最终面积、朝向、尺寸、颜色、布局 and 材料可能与本手册或样板房不同。



马希德·弗泰伊姆打造的 经典生活

1992 年，我们的创始人马希德·弗泰伊姆先生对如何打造为家庭、好友和社区创造难忘时光的空间做出展望。他希望转变购物、娱乐休闲方式，每一天为每个人创造美好时刻。我们精通空间创造的艺术，在阿联酋、阿曼和黎巴嫩的五处多用途社区中打造了世界著名的商场和出色的住宅，为 2,500 多个家庭提供温馨家园。

激情澎湃的 一方天地

开发商：

ماجد الفطيم
MAJID AL FUTTAIM