



RIVIERA
RÊVE



СОВРЕМЕННАЯ
УТОНЧЕННОСТЬ



МЕЧТА



ПРЕТВОРЁННАЯ
В ЖИЗНЬ

Роскошный район, где жизнь безгранична, безмятежна и открыта возможностям. Уютный дом на изящном побережье. Это может быть ваш дом.

Добро пожаловать в Azizi Riviera - одно из самых роскошных мест Дубая. Откройте для себя завораживающие виды кристально чистой лагуны. Пройдитесь по бульвару, вдохновлённому Французской Ривьерой, среди похожих на вас ценителей лучшей жизни. Три жилые башни, пятизвездочный отель и бизнес-центр предоставляют широкий выбор времяпрепровождения.

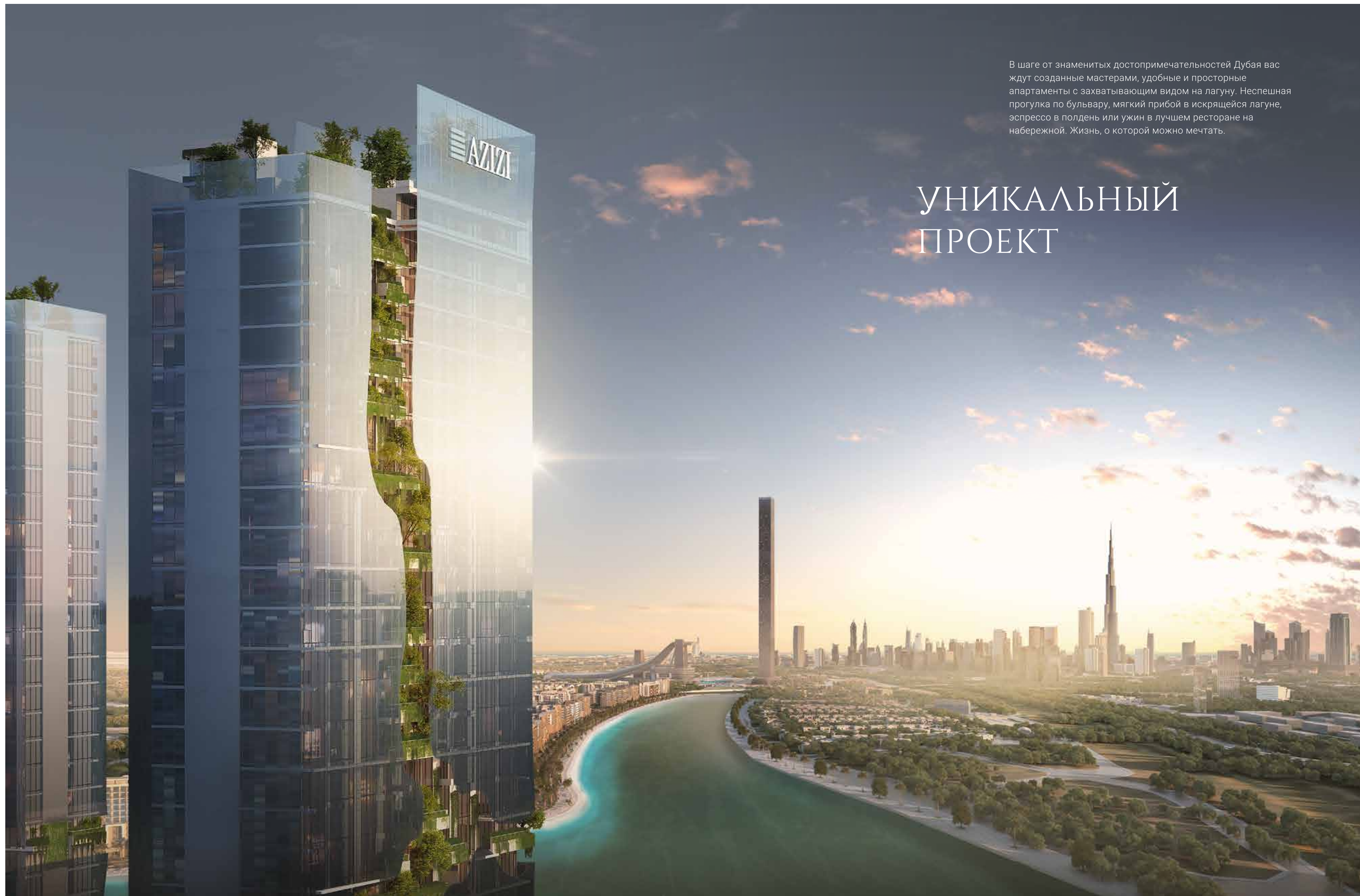
НАСЛАДИТЕСЬ РИВЬЕРОЙ



Побережье Riviera Reve дополнит ваш изысканный образ жизни.
Архитектура трех башен отражает движение волн в лагуне,
солнечные панели и вертикальные клумбы поддерживают чистоту
воздуха и экологичность. Этот проект уникален, как и вы.

СОЗДАНО УКРАШАТЬ ЖИЗНЬ





В шаге от знаменитых достопримечательностей Дубая вас ждут созданные мастерами, удобные и просторные апартаменты с захватывающим видом на лагуну. Неспешная прогулка по бульвару, мягкий прибой в искрящейся лагуне, эспрессо в полдень или ужин в лучшем ресторане на набережной. Жизнь, о которой можно мечтать.

УНИКАЛЬНЫЙ ПРОЕКТ



ЭФФЕКТНОЕ ПОЯВЛЕНИЕ

Riviera Reve окружит вас изысканностью, стилем и безупречным сервисом. От каждой площадки входа с семифутовым водопадом, вытекающим из панорамного бассейна на крыше, идут дорожки, ведущие к аутлетам и кристально чистой лагуне.

Главный вестибюль с панорамными окнами, полом из итальянского мрамора и возвышающимися люстрами производит незабываемое первое впечатление.

УТОНЧЁННОЕ ПРИВЕТСТВИЕ



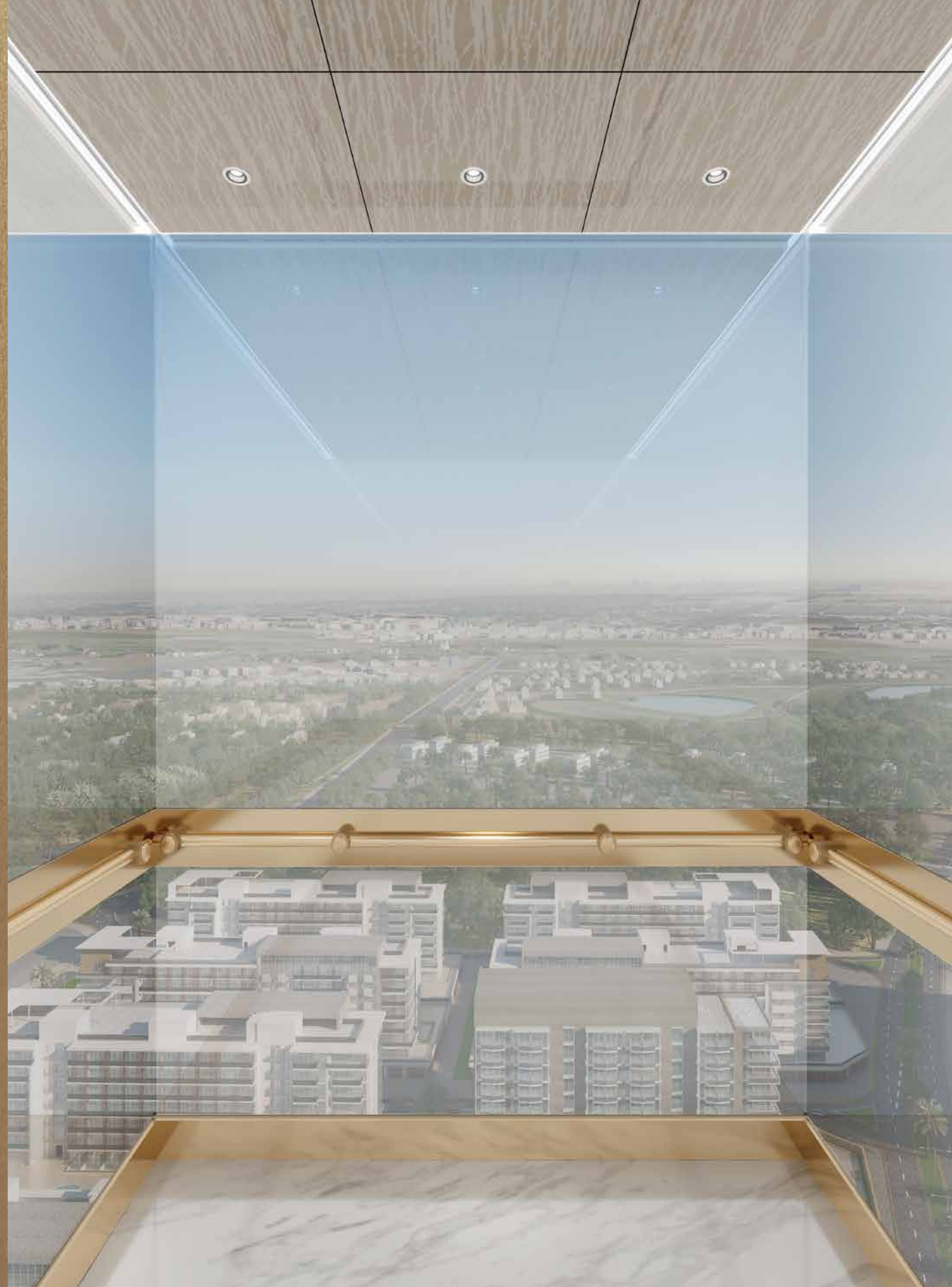
Нейтральная гамма светло-коричневых тонов подчёркивает лёгкость и изысканность природы - пальмы, местная фауна и свежие цветы будут каждый день украшать ваше возвращение домой.

ОСТРОВ БЕЗМЯТЕЖНОСТИ

AZIZI

ДОСТИГНИТЕ НОВЫХ ВЫСОТ

Поднимайтесь в свою квартиру на панорамном лифте с лучшим видом на зеленые просторы района.





ПОГРУЗИТЕСЬ В БЕСКОНЕЧНОСТЬ

Окунитесь в панорамный бассейн длиной 25 метров, из которого открываются завораживающие виды на голубую лагуну или загорайте на деревянной площадке возле бассейна. Здесь есть все необходимое для полноценного отдыха и наслаждения летом - приятная музыка, уютные пляжные шатры и идеальные закаты.



Проводите свои дни, гуляя по бульвару, вдохновленному Французской Ривьерой, среди элитных бутиков, изысканных ресторанов, причудливых кафе и круглый год доступных развлечений для всей семьи. Вам не захочется уезжать.

ВЕСЬ МИР У ВАС ЗА ПОРОГОМ

Отражая современный стиль жизни, комплекс Riviera Reve утончен и интуитивен. Совершенство ощущается в каждой детали вашего дома - от отделки и деревянных элементов из высококачественной древесины, до встроенного индивидуального освещения и пола из итальянского мрамора.

СТУПИТЕ В НЕПРЕВЗОЙДЕННУЮ РОСКОШЬ



ОТКРОЙТЕ ДЛЯ СЕБЯ ЭЛЕГАНТНОСТЬ

Окажитесь в номере элитного отеля, переступя порог своей квартиры. Пол вестибюля выполнен из мрамора калакатта, двери высотой 2,3 метра отделаны высококачественным деревом, а стены украшены акцентными бра. Ваше спокойствие будет охранять инновационная система безопасности. Возвращение домой еще никогда не было столь приятным.

Апартаменты Riviera Reve спроектированы удовлетворять самые высокие запросы. Все квартиры просторны с большим количеством открытого пространства. Панорамные окна пропускают много естественного света и открывают потрясающий вид на Даунтаун Дубая. Функциональный дизайн и неограниченное пространство делают этот комплекс образцом современной классики.

ВОЙДИТЕ В СВОИ ВЛАДЕНИЯ



Интерьер жилых помещений элегантный и сдержанный. Все детали, от кварцевых кухонных столешниц и встроенных шкафов, до отделки из натурального дерева, безупречны.



Современный стиль в сочетании с потрясающей функциональностью делают Riviera Reve идеальным вариантом для ценителей лучшей жизни. Задавайте свои стандарты роскоши – это место ваше царство. Ваш дом.

Неожиданные грани роскоши открываются в большом пространстве элегантной спальни. Все спальни просторны, с открытой планировкой и панорамными окнами. В них легко проливается утренний свет, открывая вид на великолепную лагуну.

ПРОСТОРНОЕ ВЕЛИКОЛЕПИЕ



Все элементы оформления, от изготовленных на заказ штор до бархатных изголовий, люстр и золотистой отделки, выполнены на высочайшем уровне.



Ванная комната оснащена встроенными косметическими зеркалами, светодиодной подсветкой, отдельно стоящим двойным умывальником и подвесными шкафами. Стены и полы отделаны мрамором калакатта и плиткой.

СОВРЕМЕННАЯ КЛАССИКА

Насладитесь собственной террасой с захватывающим видом. Обстановка резиденций максимально способствует уединению и спокойствию, открывая бескрайние виды на лагуну и знаковую панораму Дубая. Обедайте, развлекайтесь и отдыхайте на собственной террасе, наполняя каждый день незабываемыми впечатлениями.

ПОТРЯСАЮЩИЙ ВИД ТОЛЬКО ДЛЯ ВАС





ВПЕЧАТЛЯЮЩИЕ УДОБСТВА

Жизнь в Riviera Reve исключительна. Купайтесь в огромном панорамном бассейне, ужинайте на террасах бульвара, ходите по аутлетам и бутикам, или позвольте детям резвиться на площадках. Различные преимущества, среди которых высококласная прачечная и автомойка, сделают вашу жизнь комфортнее.



Эксклюзивная лаундж-зона премиум-класса для жильцов комплекса оснащена переговорными комнатами, высокоскоростным интернетом и ультрасовременной офисной инфраструктурой - идеальное место для совмещения приятного с полезным.

ЭЛИТНАЯ ЛАУНДЖ-ЗОНА

В вашем распоряжении ультрасовременный тренажерный зал, фитнес-студия с великолепным видом на Дубай и панорамный бассейн с водопадом на крыше. Это закрытое пространство, предназначенное только для жителей комплекса, оснащено инновационным оборудованием для кардиотренировок, включающее велотренажеры, беговые дорожки и комнату для йоги.

ТРЕНИРОВКИ С КРАСИВЫМ ВИДОМ





ПОЛЁТ ФАНТАЗИИ



Крытые игровые площадки площадью 100 кв. м. для самых маленьких резидентов наполнены игрушками и детским смехом. Для развития также предлагаются многофункциональные столики и библиотека. Здесь на полную раскрывается творческий потенциал детей.



Добро пожаловать в укромный уголок, где вы сможете забыть о повседневных заботах. Шатер у бассейна или шезлонг под солнцем помогут вам обрести спокойствие.

ПОЗНАЙТЕ УМИРОТВОРЕНИЕ

Устройте праздник с друзьями и семьей на просторной террасе с панорамным видом на Дубай. Терраса оснащена первоклассными грилями, шезлонгами и зонами отдыха.

ОБЕД ПОД ОТКРЫТЫМ НЕБОМ



БЕСКОНЕЧНЫЕ РАЗВЛЕЧЕНИЯ



Наслаждайтесь погодой Дубая и проводите досуг на свежем воздухе в любое время суток: блокбастеры, прямые трансляции со спортивных состязаний и культовых концертов — всегда найдется что-то интересное для семейного просмотра на огромном экране. Расслабьтесь в клубном доме летним вечером или арендуйте кинотеатр — проводите время с удовольствием.



СВОДЧАТЫЙ ПОТОЛОК С
НЕПРЯМЫМ ОСВЕЩЕНИЕМ



ДЕРЕВЯННЫЕ ПАНЕЛИ



ПОЛНАЯ ДОМАШНЯЯ
АВТОМАТИЗАЦИЯ



ОТДЕЛКА ИЗ ИТАЛЬЯНСКОГО
МРАМОРА



ШИКАРНАЯ
САНТЕХНИКА



ОТДЕЛКА ИЗ ИТАЛЬЯНСКОГО
МРАМОРА



УМЫВАЛЬНИК GESSI



ЗЕРКАЛО



ВСТРОЕННЫЙ ТУАЛЕТ

ОТДЕЛОЧНЫЕ МАТЕРИАЛЫ



* КОМПЛЕКТ ВСТРОЕННОЙ ТЕХНИКИ (SIEMENS)
- ХОЛОДИЛЬНИК
- ДУХОВОЙ ШКАФ
- МИКРОВОЛНОВАЯ ПЕЧЬ
- ЭЛЕКТРИЧЕСКАЯ ПЛИТА
- ПОСУДОМОЕЧНАЯ МАШИНА

* ВОЗМОЖНА УСТАНОВКА НЕМЕЦКИХ
МЕХАНИЗМОВ И АКСЕССУАРОВ
(ПОЛочки для СПЕЦИЙ, УГЛОВЫЕ
ПОЛКИ И Т. Д.)



ДВЕРЬ С ДЕРЕВЯННОЙ
ОТДЕЛКОЙ



ПОЛ ИЗ ИТАЛЬЯНСКОГО
МРАМОРА



КУХОННЫЙ ОСТРОВОК ИЗ
ИТАЛЬЯНСКОГО МРАМОРА



ДЕКОРАТИВНЫЙ
ОСТРОВОК
ВЫТЯЖКА FABER



ПАНЕЛЬНЫЕ ШКАФЫ
С ДЕРЕВЯННОЙ ОТДЕЛКОЙ



КАМЕННАЯ ОТДЕЛКА
СТОЛЕШНИЦЫ



ЛАКИРОВАННЫЕ ШКАФЫ
С МАТОВЫМ ПОКРЫТИЕМ



МРАМОРНАЯ
МОЗАИЧНАЯ ПЛИТКА
STATUARIO LINCOLN



ОТДЕЛКА ИЗ
КЕРАМОГРАНИТА



НЕМЕЦКАЯ САНТЕХНИКА
GEBERIT



ОТДЕЛЬНО СТОЯЩИЙ
УМЫВАЛЬНИК



ЗЕРКАЛО В ПОЛНЫЙ
РОСТ С МРАМОРНОЙ
ПОЛОЧКОЙ

* САНТЕХНИКА ЦВЕТА
CHAMPAGNE GOLD В ГЛАВНОЙ
СПАЛЬНЕ

На 2,7-километровом берегу кристальной лагуны разместились искусственные пляжи, пышная зелень, места для занятия водным спортом и детские игровые площадки. Набережная кристальной лагуны — центр активной жизни, где доступны развлечения и фитнес для всей семьи.

КРИСТАЛЬНАЯ ЛАГУНА



На бульваре, вдохновленном Французской Ривьерой, расположено множество бутиков, изысканных ресторанов, причудливых кафе, мест для отдыха и магазинов на любой вкус. Это уникальное место в самом сердце Дубая. Яркая и наполненная впечатлениями жизнь в нескольких шагах от вашего дома.

ЯРКИЙ БУЛЬВАР



ОСНОВНЫЕ ДОСТОПРИМЕЧАТЕЛЬНОСТИ

- 1

MEYDAN ONE MALL / MEYDAN ONE TOWER
3 minutes from Riviera
в 3 минутах от ЖК Riviera
- 2

THE MEYDAN HOTEL
2 minutes from Riviera
в 2 минутах от ЖК Riviera
- 3

SZR / AL KHAIL ROAD / MBZ ROAD
10 minutes from Riviera
в 10 минутах от ЖК Riviera
- 4

DOWNTOWN DUBAI
10 minutes from Riviera
в 10 минутах от ЖК Riviera
- 5

DUBAI INTERNATIONAL AIRPORT
15 minutes from Riviera
в 15 минутах от ЖК Riviera
- 6

DIFC / BUSINESS BAY
10 minutes from Riviera
в 10 минутах от ЖК Riviera
- 7

GLOBAL VILLAGE
15 minutes from Riviera
в 15 минутах от ЖК Riviera
- 8

DUBAI FESTIVAL CITY / IKEA
10 minutes from Riviera
в 10 минутах от ЖК Riviera
- 9

PALM JUMEIRAH
22 minutes from Riviera
в 22 минутах от ЖК Riviera
- 10

JUMEIRAH BEACH
12 minutes from Riviera
в 12 минутах от ЖК Riviera





Ощутите великолепие Дубая в 5-звездочном отеле с видом на кристальные воды лагуны. Этот 8-этажный курортный отель, расположенный в нескольких минутах ходьбы от вашего дома, предлагает шикарные люксы, широкий выбор бутиков, ресторанов, развлекательных заведений, а также имеет роскошный спа-центр и собственный закрытый пляж.

AZIZI HOTEL

ГОСТЕПРИИМСТВО, КОТОРОМУ НЕТ РАВНЫХ





THE MEYDAN HOTEL



КЛУБ ВЕРХОВОЙ ЕЗДЫ В ДУБАЕ — MEYDAN RACECOURSE

MEYDAN ONE MALL



МЕЖДУНАРОДНЫЕ ШКОЛЫ

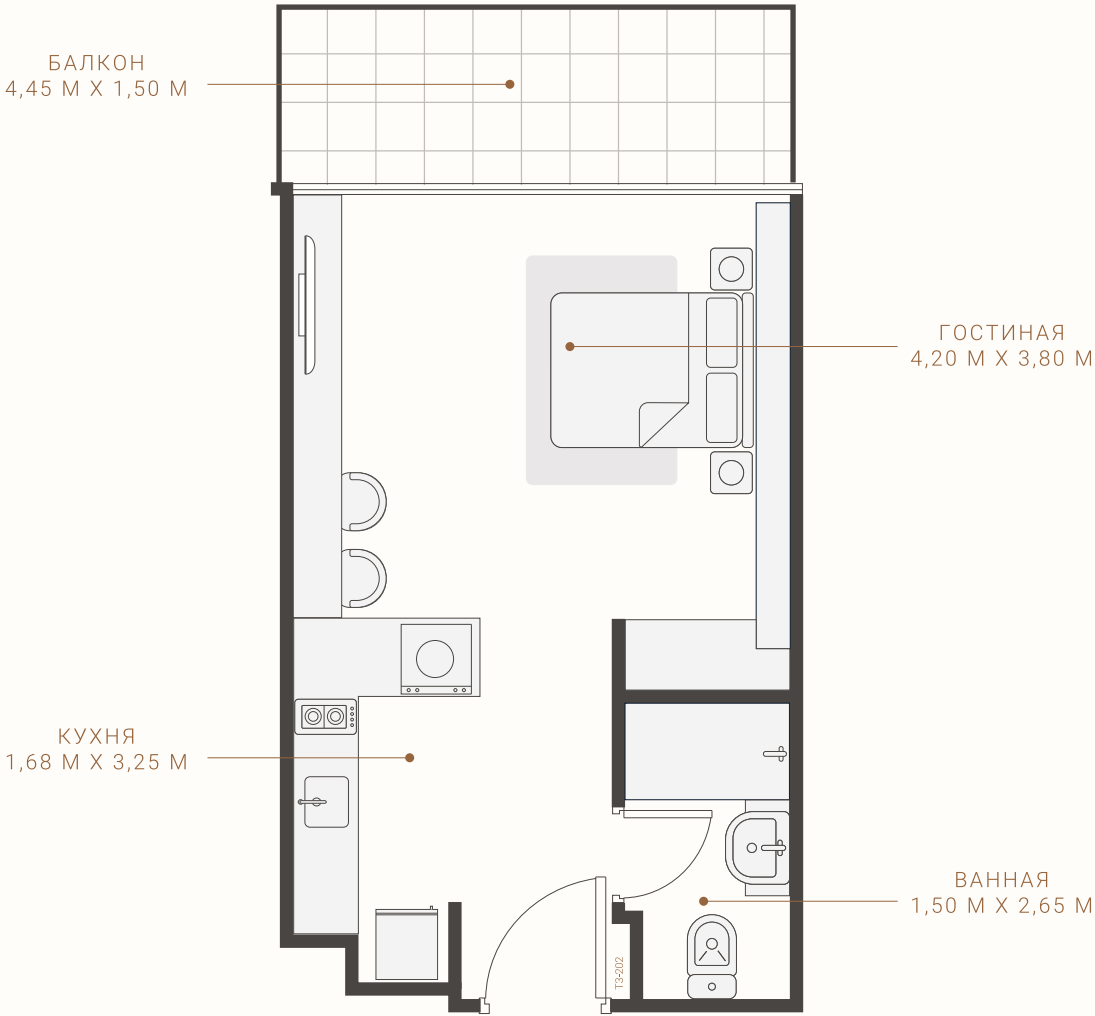


Комплекс Riviera Reve расположен в самом сердце района Мейдан. Из него видны Burj Khalifa, Downtown Dubai, Business Bay и Sheikh Zayed Road. В этом районе много торговых центров, отелей и ресторанов, международных школ и лучший клуб верховой езды в Дубае. Здесь каждый найдет что-то для себя.

ПЛАН

СТУДИЯ (ТИП 1)

С 1 ПО 18 ЭТАЖ



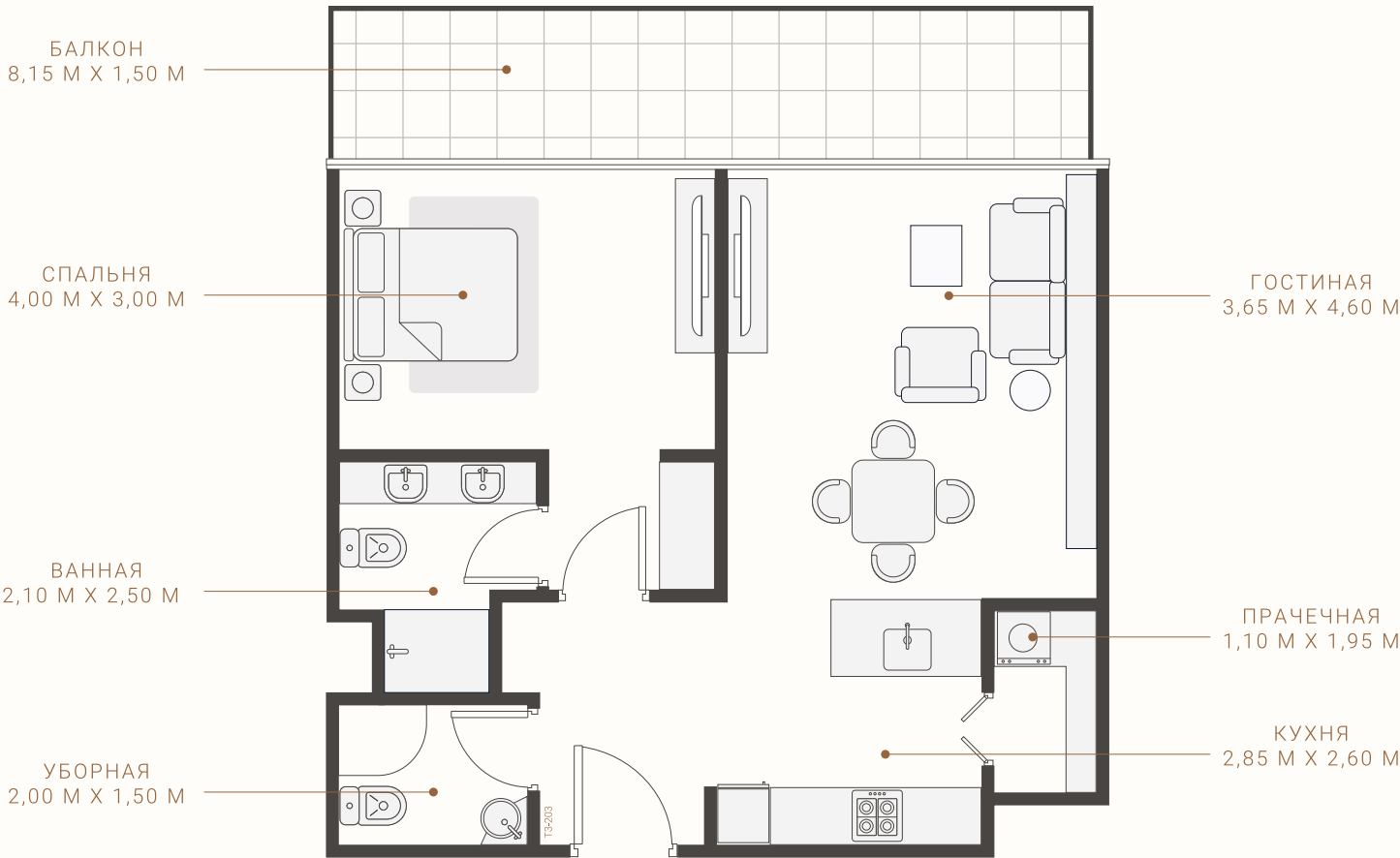
ЖИЛАЯ ПЛОЩАДЬ: 33.85 КВАДРАТНЫХ МЕТРА
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ: 41.30 КВАДРАТНЫЙ МЕТР

ТИПОВЫЕ ПЛАНИРОВКИ

ПЛАН

С 1 СПАЛЬНОЙ (ТИП 1)

С 1 ПО 26 ЭТАЖ



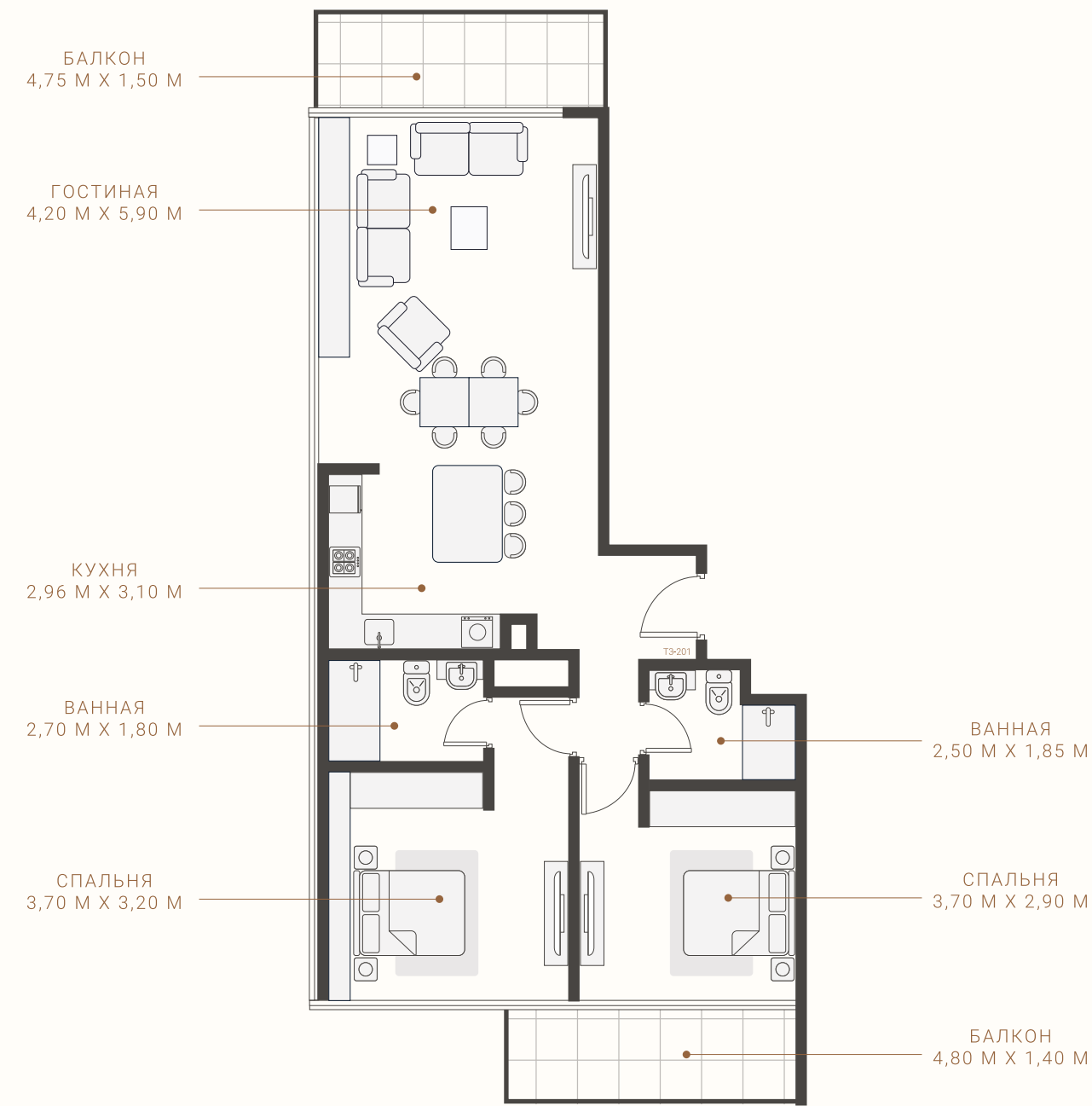
ЖИЛАЯ ПЛОЩАДЬ: 60.17 КВАДРАТНЫХ ФУТОВ
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ: 73.68 КВАДРАТНЫХ ФУТОВ

ТИПОВЫЕ ПЛАНИРОВКИ

ПЛАН

С 2 СПАЛЬНЯМИ (ТИП 1)

С 1 ПО 18 ЭТАЖ



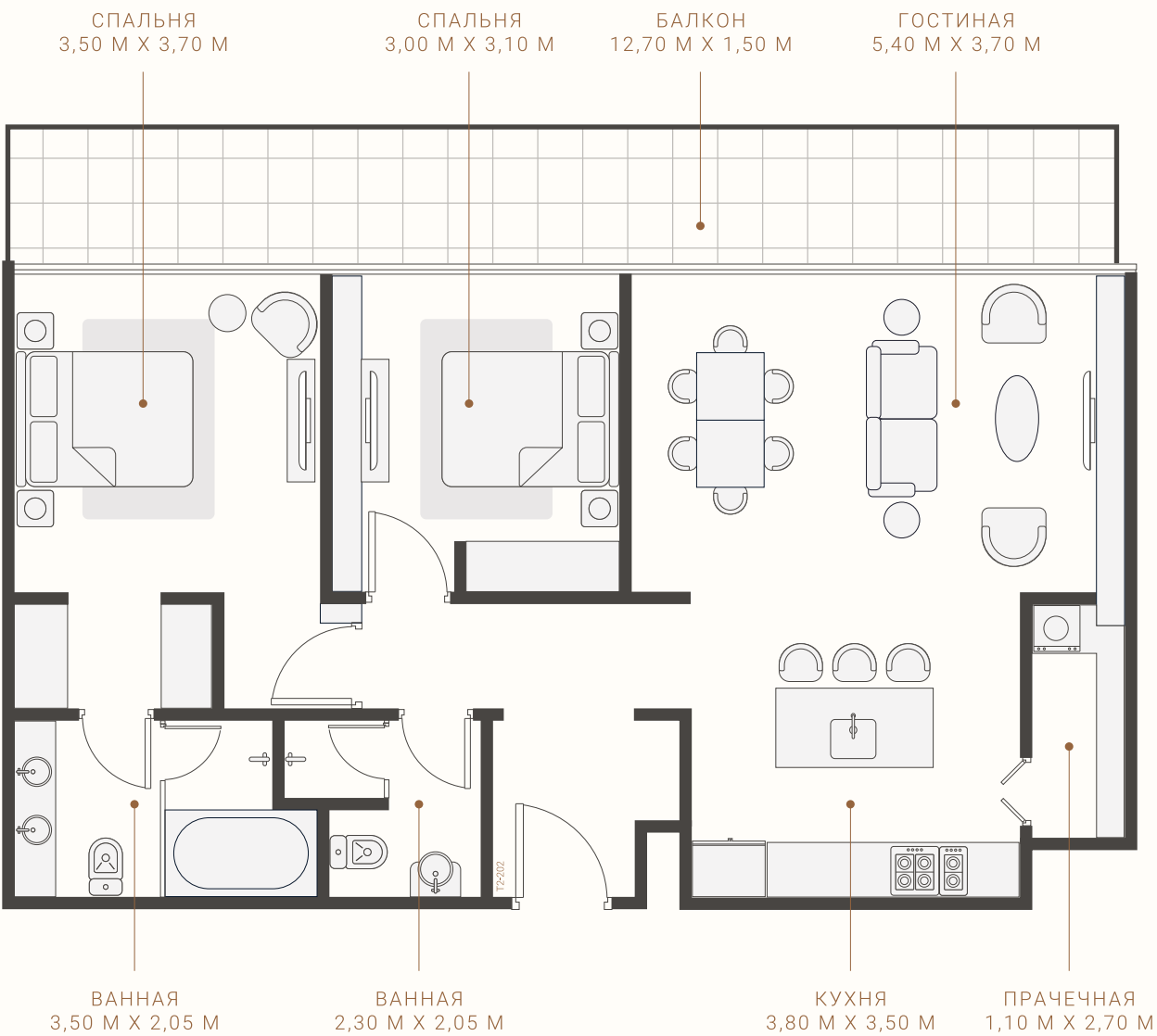
ЖИЛАЯ ПЛОЩАДЬ: 98.36 КВАДРАТНЫХ МЕТРОВ
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ: 113.95 КВАДРАТНЫХ МЕТРОВ

ТИПОВЫЕ ПЛАНИРОВКИ

ПЛАН

С 2 СПАЛЬНЯМИ (ТИП 2)

СО 2 ПО 18 ЭТАЖ



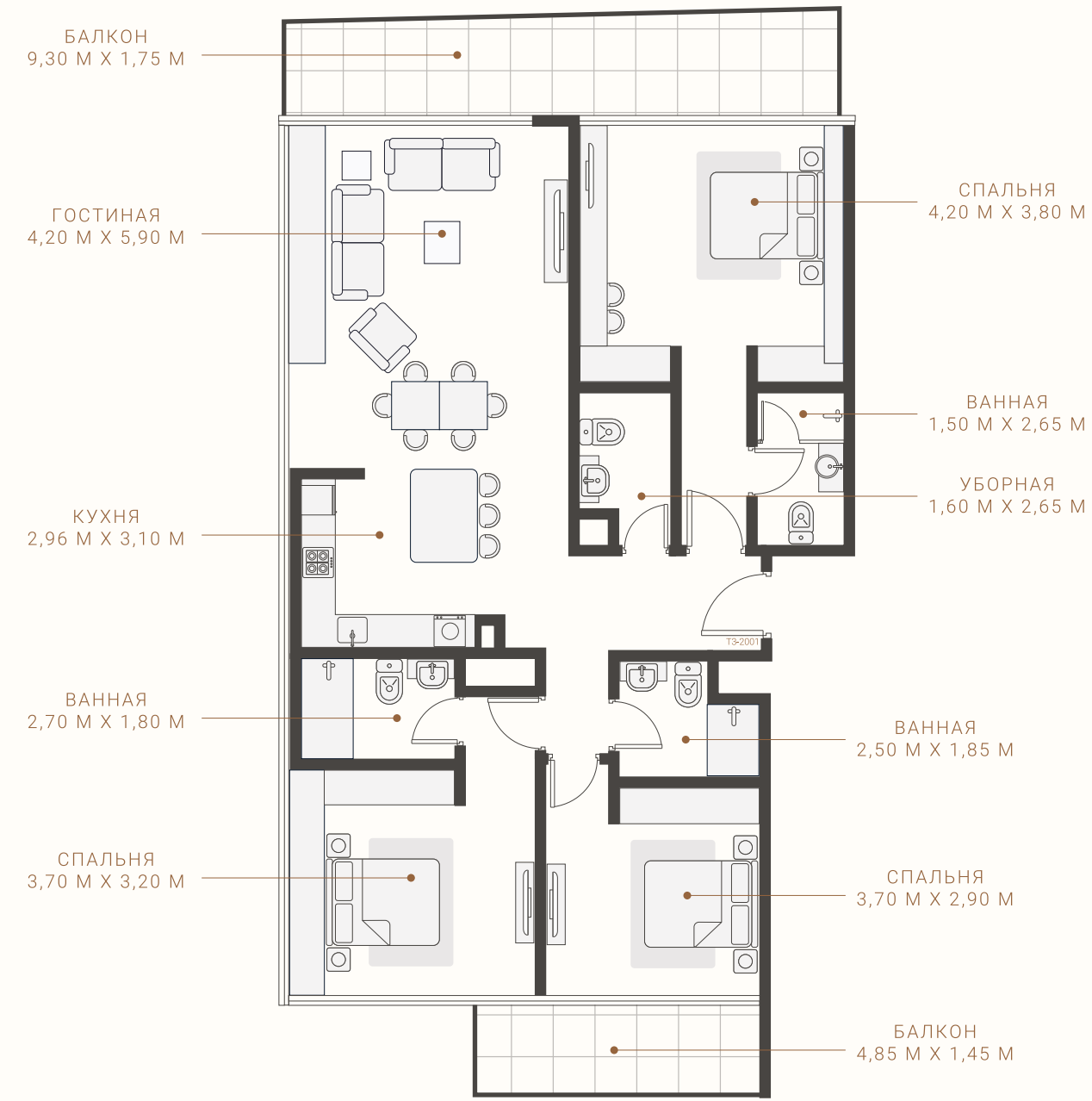
ЖИЛАЯ ПЛОЩАДЬ: 94.60 КВАДРАТНЫХ МЕТРА
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ: 115.56 КВАДРАТНЫХ МЕТРОВ

ТИПОВЫЕ ПЛАНИРОВКИ

ПЛАН

С 3 СПАЛЬНЯМИ (ТИП 1)

С 19 ПО 26 ЭТАЖ



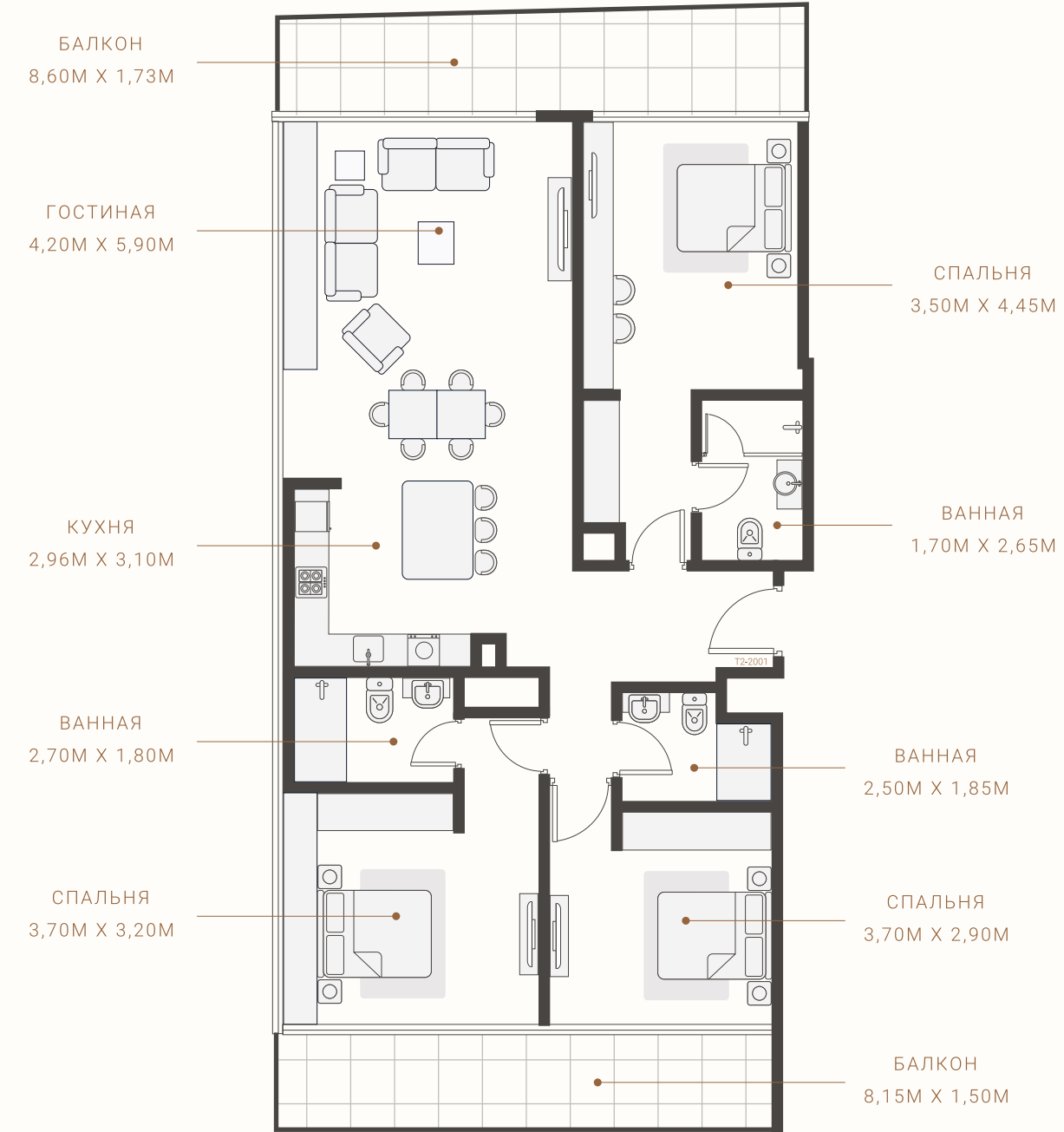
ЖИЛАЯ ПЛОЩАДЬ: 135.21 КВАДРАТНЫХ ФУТОВ
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ: 159.57 КВАДРАТНЫХ ФУТОВ

ТИПОВЫЕ ПЛАНИРОВКИ

ПЛАН

С 3 СПАЛЬНЯМИ (ТИП 2)

С 19 ПО 26 ЭТАЖ



ЖИЛАЯ ПЛОЩАДЬ: 128.50 КВАДРАТНЫХ ФУТОВ
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ: 157.16 КВАДРАТНЫХ ФУТОВ

ТИПОВЫЕ ПЛАНИРОВКИ

Azizi Developments — одна из ведущих и наиболее уважаемых компаний в Дубае на рынке недвижимости. Основаная в 2007 году, компания не раз доказала свою компетентность в проектировании современных жилых и многофункциональных кварталов, стратегически расположенных в наиболее популярных районах Дубая. Azizi Developments стремится не только удовлетворить, но и превзойти ожидания своих клиентов - сделать жизнь лучше, реализуя современные проекты.



