

بيتش جيت

من العنقوان

إعمار

مجتمع ساحليّ مزدهر

إعمار بيتشفرونت الذي يقع في قلب دبي هاربور هو الوجهة البحرية
النابضة الجديدة في دولة الإمارات، وهو بحق ملاذ مثالي التصميم
يعكس روعة الحياة قبالة الشاطئ. وجهة أنيقة تجمع بين أناقة الحياة
في المدينة، وفرادة الموقع، وفخامة أسلوب الحياة الشاطئي.

1.5 كلم
امتداد الشاطئ



إطلالات خلّابة على
البحر والمرسى



على مقربة
من المطاعم الراقية



على بعد خطوات
من نادي اليخوت



حديقتان
عائمتان



منفذ مباشر
إلى شارع الشيخ زايد





الحياة عند شاطئ خاص

حيث يستقبلك البحر كلّ صباح، وترحب بك الرمال البيضاء النقية عند
عتبة دارك - على جزيرة ذات عنوان مميز في دبي. أيقظ حواسك في
كلّ لحظة وأنت تعيد تعريف أسلوب حياتك المتميز بإطلالة على مياه
الخليج العربي الرائعة في إعمار بيتشفروننت.



موقع مثالي

05 دقائق من
مرسى دبي



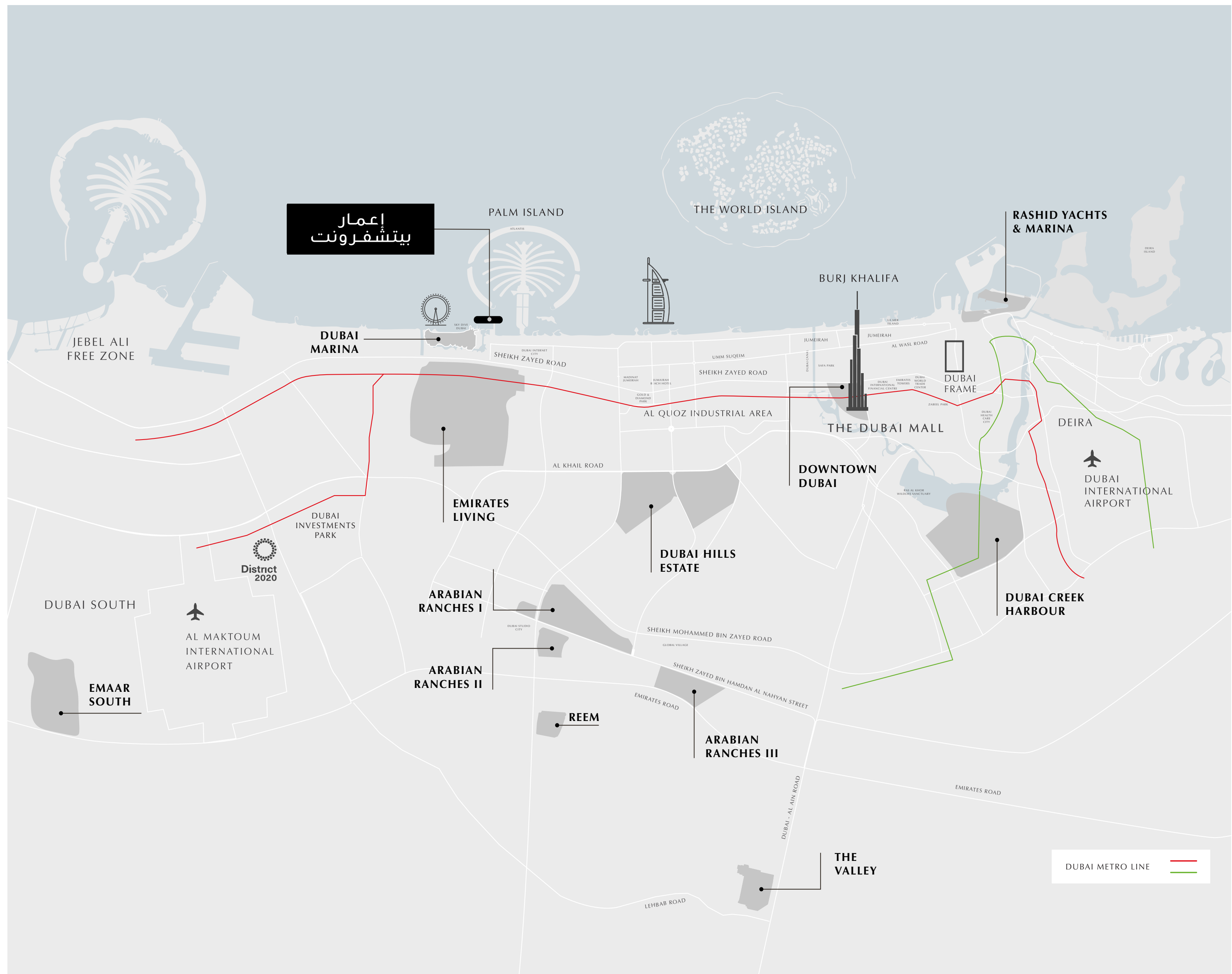
15 دقيقة من
وسط مدينة دبي



05 دقائق من
شارع الشيخ زايد



25 دقيقة من
مطار دبي الدولي



An aerial photograph of a beach. The left side shows a wide expanse of golden sand. A person is walking along the shoreline, leaving a shadow. The right side shows the turquoise ocean with white foam from the waves washing onto the beach.

رمال ذهبية تتهادى
فوقها الأمواج

مرحباً بك في

بيتش جيت من العنوان

هو ملاذ عصري على شاطئ البحر حيث ستجد أن نمط حياتك الذي لطالما حلمت به أصبح حقيقة واقعة. إذ يقع بيتش جيت من العنوان عند شاطئ تغلفه الرمال النقية وتتهادى فوقه أمواج الخليج العربي المتلاثلة. وبوجود أفضل ما في دبي الجديدة عند عتبة داركم، والإطلالات الأسيرة على البحر، والأفق المترامي، فإن هذه الشقق الفاخرة ذات العلامة الفندقية المرموقة تجعلك تستمتع بأفضل جوانب الحياة العصرية قُبالة شاطئ البحر.



أسلوب حياة عنوانه التميّز





موقع حصري عند الواجهة البحرية

موقع
مميز



اتصال
ممتاز



شبكة طرق
متكاملة



بيتش جيت
مت العنوان



وصول سهل إلى أبرز الوجهات

في بيتش جيت من العنوان، سيكون لديك وصول سهل إلى كل ما قد تحتاجه لتجربة معيشية راقية بكل المقاييس. فمن المطاعم، والمتاجر، وإلى مرافق الصحة والعافية، يجسد هذا البرج السكني المتميز بموقع مثالي جوهر الراحة المعاصرة بجانب البحر.



حمام السباحة
وبركة الأطفال



غرفة متعددة
الأغراض



صالة رياضية
كاملة التجهيز



متاجر متنوعة
عند المستوى الأرضي



خصوصية راقية مستلهمة من المنتجعات الفخمة



تتاغم البحر، والرمال وأناقة المدينة

يضم بيتش جيت من العنوان شققاً بغرفة نوم واحدة وغرفتين وثلاث وأربع غرف نوم وشقق بنتهاوس من أربع غرف نوم وبنتهاوس دوبلكس، وهو المكان حيث تلتقي المدينة بالبحر وتجمع بشكل متناغم أفضل ما في العالمين.



منتهى الفخامة وسط الرمال الذهبية





فضاءات ومساحات أنيقة

في بيتش جيت سوف تستمتع بأناقة التصميم المعماري والإطلالة على شاطئ البحر في مساحات معيشة رائعة ذات مخطط مفتوح مصممة لتناسب نمط حياتك العصري. استمتع بجماليات الألوان الفاتحة والتشطيبات الأنيقة وأنت تطلق نظرك عبر المشاهد الرائعة من خلال النوافذ الممتدة من الأرض وحتى السقف والتي تسمح للضوء الطبيعي الساطع بملء منزلك الفاخر الذي يحمل علامة العنوان للفنادق والمنتجات.

شقق عنوانها الفخامة



جواهر الأناقة
العصرية





A photograph of a palm tree against a sunset sky, viewed through a window frame. The palm tree is the central focus, with its fronds reaching upwards. The sky is a mix of soft pinks, oranges, and blues, indicating the time is either dawn or dusk. The window frame is visible as a dark border around the central image.

طريقك إلى حياة الفخامة
قبالة الشاطئ

ملاذك الشاطئي في قلب المدينة

يقع بيتش جيت من العنوان في قلب مجتمع بيتشفروننت الحصري، الوجهة المحورية للحياة العصرية على شاطئ البحر.. وهو على بُعد خطوات فقط من شاطئ خاص رائع، وحديقة عامة أنيقة، ومجموعة من المطاعم المميّزة ومنافذ التسوّق والترفيه، ليكمّل بذلك الراحة التي تمنحها المدينة بجمال أخذ وأجواء الفخامة الساحلية.

منفذ مباشر إلى
ممشى البروميناد



بالقرب من حديقة
المجتمع



منفذ إلى الشاطئ
الخاص





شاطئك الخاص والهادئ

انغمس في دفء أشعة الشمس، واستمتع بالسباحة،
أو شيد القلاع الرملية مع أطفالك وسط الرمال النقيّة
لشاطئ خاص بطول 1.5 كم.



ممشى البروميناد النابط

استكشف مجموعة مختارة من المطاعم ومنافذ
التسوق والترفيه على طول ممشى البروميناد الخلاب
في بيتشفروننت.





الحديقة المجتمعيّة

يقع بيتش جيت من العنوان في موقع استراتيجي على مقربة من الحديقة العامة الأنيقة. فهذه السمة تمنحك شعوراً بالحياة المترفة بأسلوب المنتجعات الرفيعة، لا سيما وأن الحديقة المصممة لتلائم العائلات والأفراد على حدّ سواء، تمنحك وصولاً مباشراً إلى الشاطئ، وهي الفضاء المثالي لتمضية وقت ممتع في الهواء الطلق، مباشرة عند بابك.



حيث تتألق الحياة



إعمار المطوّر العالمي لأسلوب الحياة

إعمار هي شركة رائدة في سوق العقارات العالمي، نمت وتطوّرت على مرّ السنين لتصبح أكبر مطوّر عقاري خارج الصين. باستثمارك معنا، فأنت تستثمر في واحدة من أفضل العلامات التجارية المرموقة في العالم*.

40 مليار درهم إماراتي*
سقف السوق

28.27 مليار درهم إماراتي
العائدات

3.8 مليار درهم إماراتي
صافي الأرباح

81,600+
الوحدات السكنية التي تمّ تسليمها

35,200+
الوحدات السكنية قيد الإنجاز

*اعتباراً من 31 ديسمبر 2021.



لمزيد من المعلومات

يرجى الاتصال على 80036227 (الإمارات العربية المتحدة) / +97143661688 (دولي)
أو تحدث إلى مستشار العقارات لدينا مباشرة على الرقم +97148888844
من الساعة 9 صباحاً وحتى 7 مساءً (بتوقيت الخليج القياسي)، من الاثنين إلى الجمعة.
تفضّل بزيارة مركز المبيعات عبر الإنترنت على موقع emaar.com
أو أي من مراكز المبيعات التابعة لنا في جميع أنحاء الإمارات العربية المتحدة.

دبي

مركز مبيعات إعمار | وسط مدينة دبي
من الساعة 9:30 صباحاً وإلى 10 مساءً، من الأحد إلى الجمعة
من الساعة 9:30 صباحاً وإلى 7 مساءً يوم السبت

جناح مبيعات دبي هيلز استيت | طريق أم سقيم
جناح مبيعات خور دبي | رأس الخور
من الساعة 9:30 صباحاً و إلى 7 مساءً ، من الأحد إلى السبت

أبوظبي

مركز مبيعات إعمار | برج النهضة، الطابق الأرضي، الشارع الرابع، الكورنيش، شارع المرور
من الساعة 9:30 صباحاً وإلى 7 مساءً، من الأحد إلى الجمعة
مغلق يوم السبت

إعمار