

DAMAC



SAFA GATE
SHEIKH ZAYED ROAD

DAMAC CITY 2

都会の活気と
自然の静穏の出会い



パノラマ リビング の 最高峰





シェイク・ザード・ロード プラチナ地区への ゲートウェイ

SAFA GATE は、プラチナ地区の豪華なライフスタイルの真髄を再定義します。これは、ドバイの活気ある都市の魅力を最大限に引き出すための鍵となります。利便性と洗練が会う空間に足を踏み入れ、地域一番の憧れであるこの場所で、あなたの存在を輝かせましょう。

都会の喧騒を遥かに
見おろす 心躍る
ラグジュアリーなひととき


SAFAGATE
SHEIKH ZAYED ROAD


SAFAGATE



そびえ立つ都会のオアシスが あなたを待っています

SAFA GATE は、独創的な建築様式とあいまって、地域の優雅な生活の象徴としてそびえ立っています。流麗なシルエットはドバイの地平線を突き抜け、見事なガラスのファサードには街の活気あふれるエネルギーが映し出されます。特長的な設計を施されたタワーには大胆なデザイン要素が取り入れられ、美しさだけでなく機能性も兼ね備えた匠の技が凝らされています。

革新的なスカイ ガーデンとパノラマ ビュー デッキを備えた SAFA GATE では、屋内外の境界が消失し、他では得られない眺望と、さながら大都会の喧騒のはるか上空に浮いているような感覚を楽しむことができます。



大都市の中心に
居を構える

SAFA GATE
SHEIKH ZAYED ROAD



7 分

ブルジュ・ハリファまで



9 分

ドバイ国際金融センターまで



10 分

THE STABLES DUBAI メイダン支店まで



12 分

MGM リゾート・アイランドまで



14 分

ドバイ国際空港まで



14 分

ドバイ港まで



14 分

ドバイ・クリーク・ゴルフ
& ヨット・クラブまで



16 分

バーム・ジュメイラまで



35 分

JETEX VIP ターミナルまで



無比なる都市の 魅惑的な景観

ドバイの心打たれる自然の景観を、これまでに見たことのない視点でお楽しみください。サファ公園の豊かな樹木のエメラルド色の広がりから、ジュメイラの穏やかな海に抱かれる安堵まで、自然の驚異を堪能してください。窓の外に広がる無限の空には、毎日のように新しい名画が生み出されます。シェイク・ザイド・ロード越しに臨む

ドバイ運河、ブルジュ・アル・アラブ、ブルジュ・ハリファといったドバイの象徴については言うまでもありません。



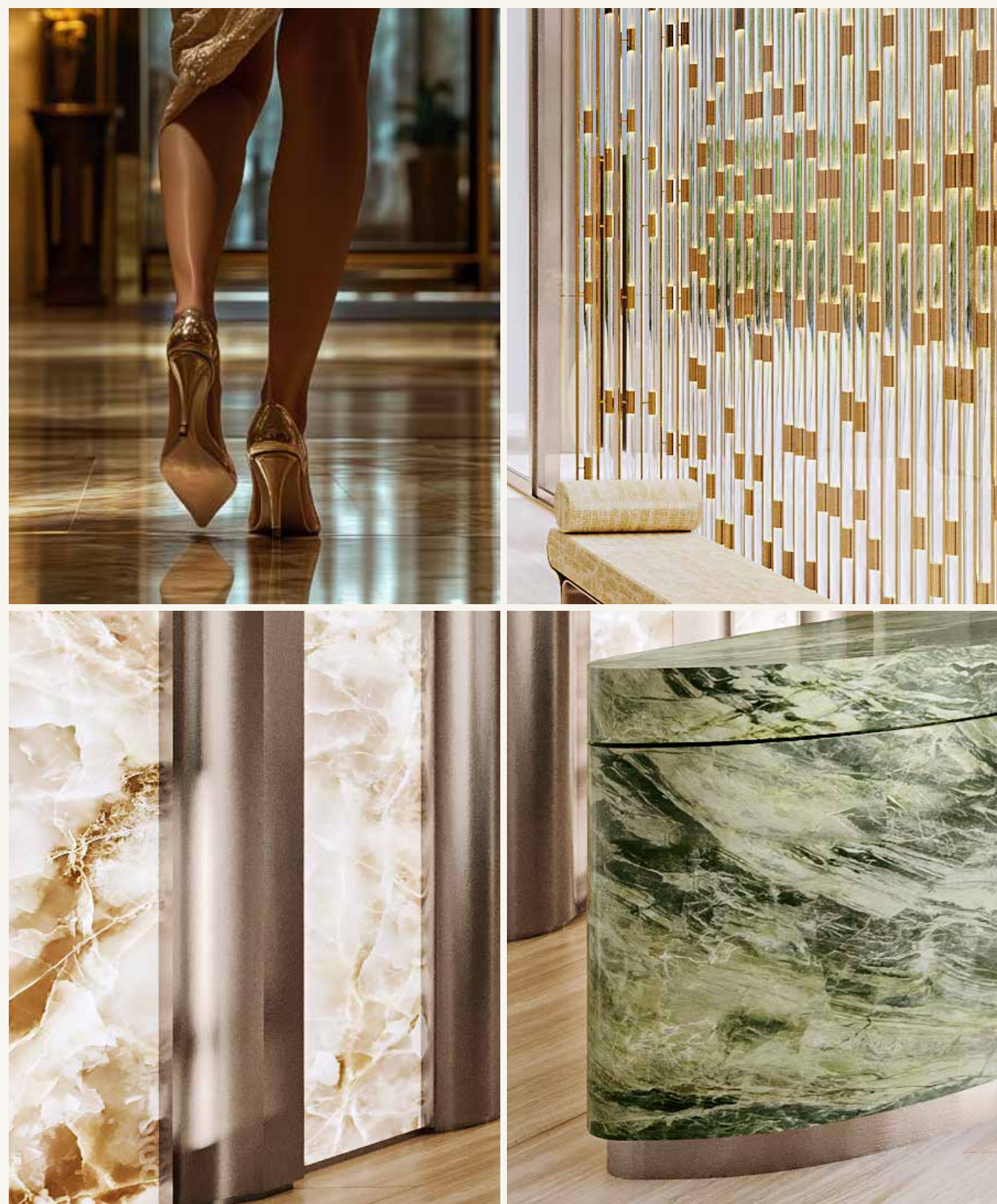


快適な生活が いつも手の中に

シェイク・ザード・ロード沿いに位置する Safa Gate は、大都会のエネルギーと静穏な生活がシームレスに融合する、洗練された都会の聖域です。緑豊かなサファ公園とドバイ運河に隣接する戦略的な立地は、活気あるシティウォークや洗練されたジューメイラから、繁栄の象徴ドバイモールや文化の中心地アル・ワスル・ロードまで、ドバイで最も人気のある拠点への近接性を軸とした特別なライフスタイルを実現します。



生命を宿す 幾何学



息づくように姿を変える建築が伝える物語をご覧ください。
Safa Gate のデザイン言語は、物質と空間の動的な相互作用、
そして光と影の戯れを深く追求し、卓越した洗練性と視覚的
複雑性をもって都市環境に適応し、反応する有機的な構造を
創り出します。このデザインは、流動的なフォルム、革新的な
素材、そして人間中心の空間体験の間に、緻密な対話を巧みに
織り成します。



D A M A C S A F A G A T E



D A M A C S A F A G A T E

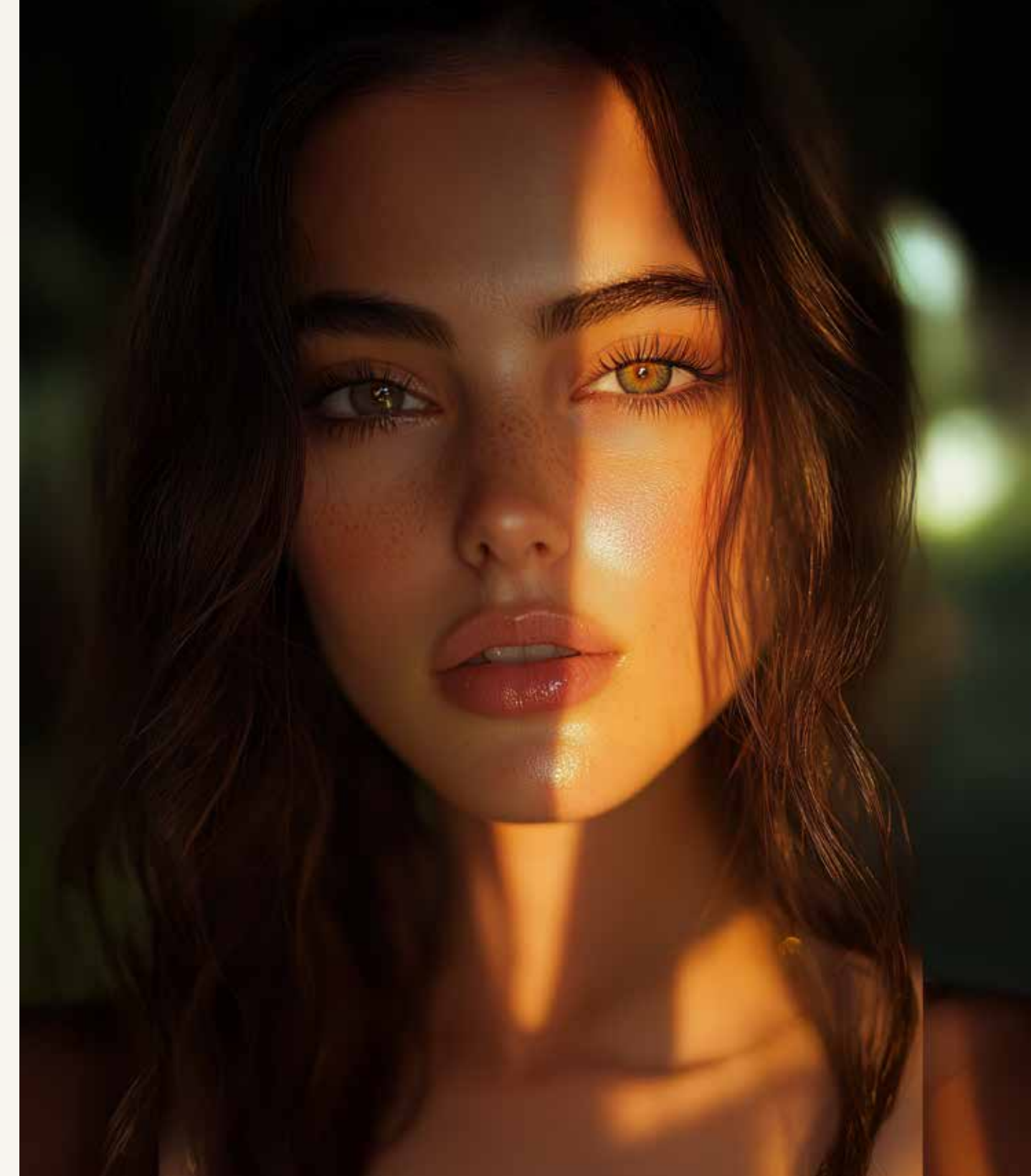


高い天井が印象的なロビーは、光り輝く
キャンピーであなたをお迎えし、その先に
待つ贅沢な空間をきらびやかに予感させます。

特別な暮らしの
輝きに打たれる

知る人ぞ知る安息の地

SAFARI GATE



都市を見下ろす高みにあるプライベートシガー ラウンジでは、時代を越えた洗練の空間で、希少なヴィンテージワインとシガー コレクションを共に味わうことができます。特別な隠れ家には、パノラマの眺望に縁どられた親密な集いの場も設けられ、夕べのひとときを特別な瞬間へと昇華させます。





万華鏡のワンダーランド



オーロラプールは絶えず姿を変え、鮮やかな色彩が水面で舞い揺らめき、あなたを魅了する光景を作り出します。

至福に身を沈める

友人や家族と集まり、決して忘れることのない体験を。
プールサイドのボウル型円形ラウンジは、くつろぎと
コミュニケーションのための独特で親密な空間を提供
します。





グラヴィティジムで未来のフィットネスを体験しましょう。重力と天体の動きに着想を得た最先端のゾーンで、新たなレベルのチャレンジとモチベーションを発見してください。

この世の理を超える フィットネス体験

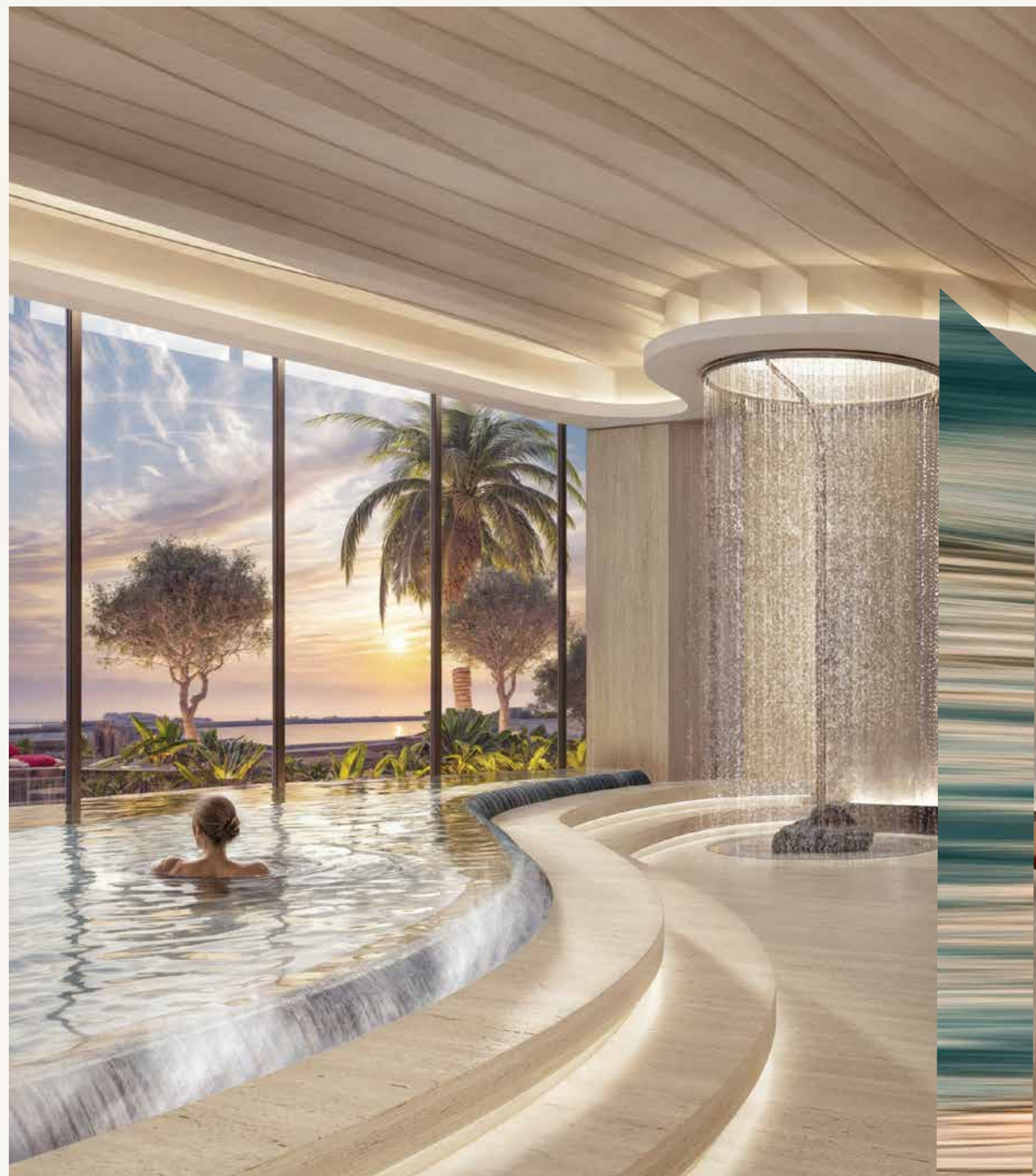




D A M A C S A F A G A T E

日常を脱し至福の癒しを

ゴールデンライトセラピーと清らかなハイドロセラピープールが癒しと再生のオアシスを生み出す、ルミエール スパに身を浸しましょう。緻密に計算された光の演出と生きた庭園に囲まれた瞑想ドームは、ウェルネスを芸術へと昇華させます。ここでは、古代の癒しと現代のラグジュアリーが出会い、都会の上空に輝かしい若返りの聖域を実現しています。



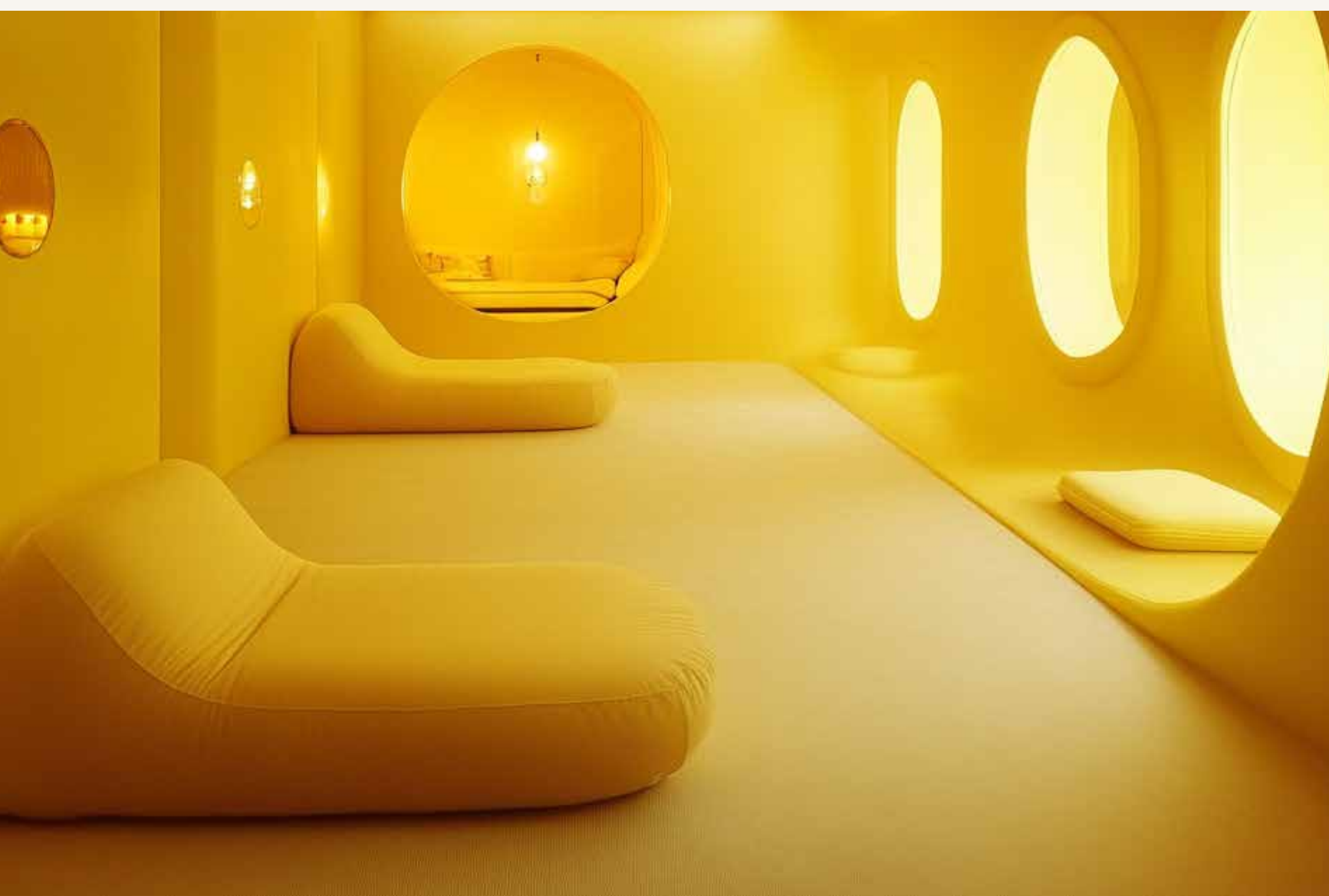
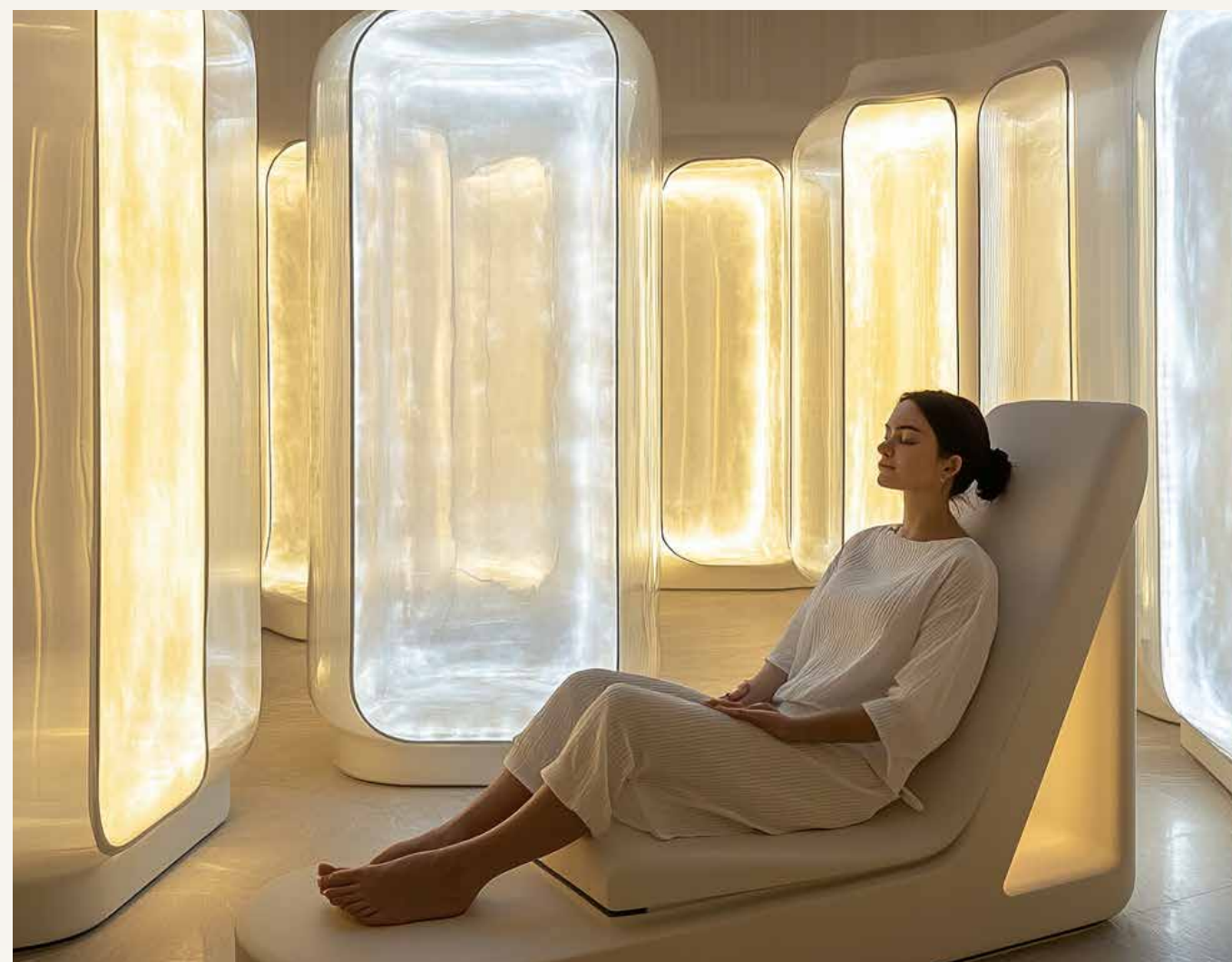


仕事と ウェルネスの 融合

コワーキングポッドでは、人間工学に基づく設備、テクノロジーとの融合、そして自然の要素がもたらす恩恵を体験できます。騒音や雑念から逃れ、共働的な環境で集中し、活力を取り戻しましょう。



輝きを全身に
受け容れる



光が癒しとなる空間に足を踏み入れましょう。クロモセラピー テクノロジーを駆使する先進的なチャンバーには、癒しの輝きに身を浸す楽園が降臨しています。ウェルネスとイノベーションが融合した画期的な空間で、穏やかな光の波があなたを包み込み、一日の緊張がほぐれていくのを感じてください。



天体の カーテンコール



特設劇場「エクリプスシアター」の天井には、日食や月食という天体現象を模した素晴らしいデザインが施されています。ぜひ、上映会やパフォーマンスをお楽しみください。

眺望とともに ワークアウト

フィットネススペースの常識から脱却しましょう。6階の屋外ジムは、従来のトレーニング環境を過去のものとしします。ドバイの息をのむような街並みに目を楽しませながら、身体の限界に挑戦することができます。



格調高い出会いの場を 楽しむ

樹木の織りなす芸術とドバイのゴールデンアワーが会う屋上の聖域は、
夕べの寛ぎのひとときを芸術の域まで高めます。美しく手入れされた
庭園の中に佇むサンセット バーは、ドバイで最も魅力的な夕日を背景に
匠のドリンクを楽しめる、特別な眺望スポットです。夕闇が深まるにつれ
輝き始める街を眼下に、高台の庭園の静けさに包まれながら、洗練された
職人技のカクテルをお楽しみください。



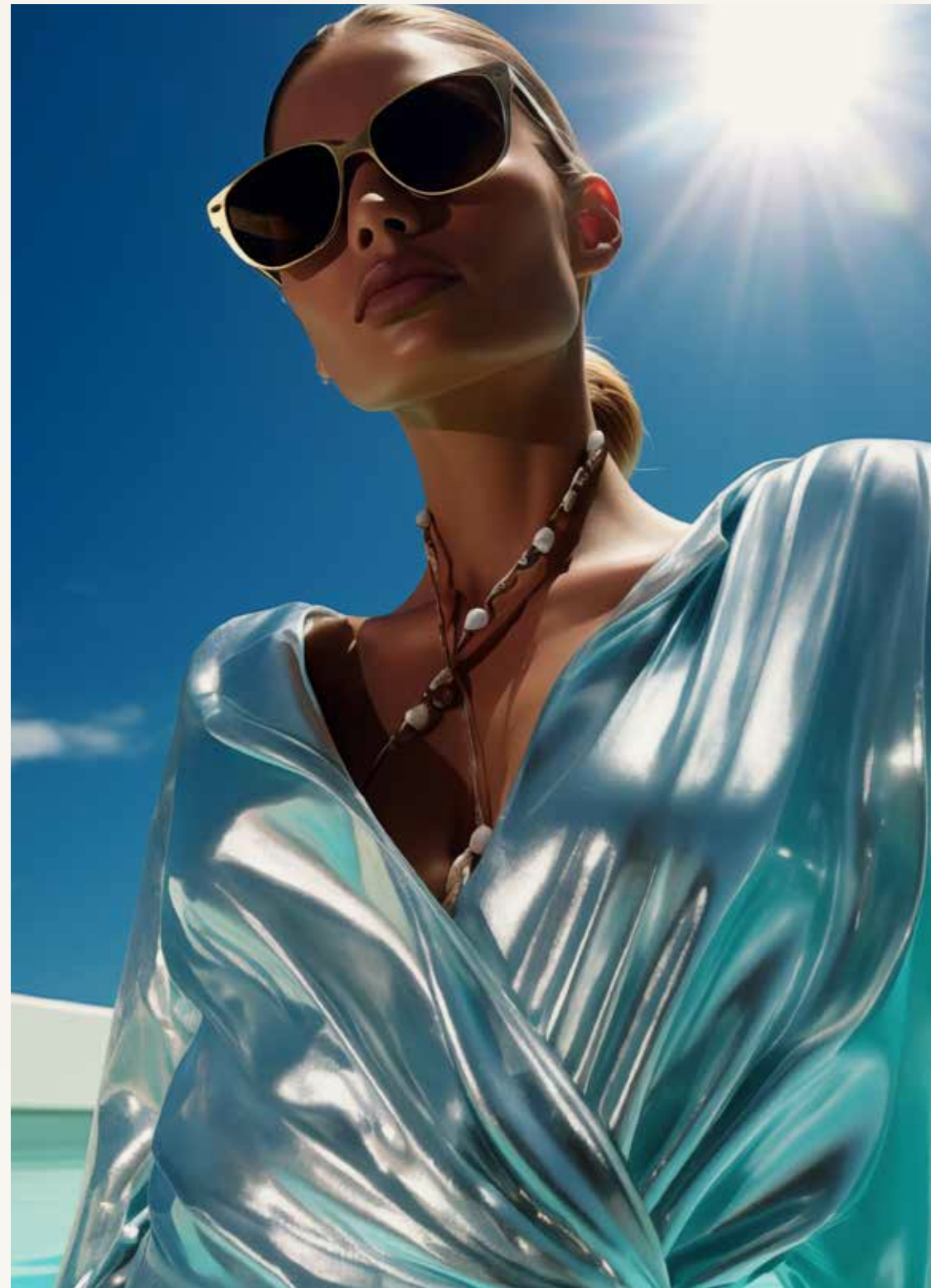
天翔ける 太陽の舞い

天空の回廊に登れば、ドバイの街並みを360度見渡せる圧巻の大パノラマが眼下に広がります。太陽フレアの舞い踊る炎を思わせるデザインのこの展望デッキは、他に類を見ない絶景ポイントです。鮮やかな織物のような市街の景観と、広大な空のキャンパスが会う舞台となります。



天空に浮かぶ 健康と癒しの 隠れ家

都会の喧騒から逃れ、静寂に身をゆだねましょう。
静謐の聖域である瞑想のプールは、心地よい水の
調べとこの地の植物の優しい抱擁であなたを包み、
心身を解きほぐすひとときへと誘います。豊かな
緑のタペストリーと水のせせらぎに囲まれて自分を
取り戻し、静かな安らぎの芸術にころもからだも
楽にしてください。



リラクゼーションと インスピレーションの 出会い



禅スタイルのブランチ プールの静かな抱擁と、ドバイの息をのむようなパノラマが出会う
この場所で、安らぎに身をゆだねてください。ここでは、心地よい水のせせらぎと素晴らしい都市景観の中で、生産性と深いリラクゼーションの両方を叶える聖域を見出すことができます。穏やかな環境の中で思いを巡らせ、英気を養い、他にはない方法で日常からの脱却を実現できます。



大都会の孤独に勝る孤独はない

— KATHLEEN NORRIS



大空と静寂の出会い

広々とした居住空間と息をのむパノラマが会う、比類なきラグジュアリーの世界へと足を踏み入れましょう。壁一面の窓から差し込む陽光が照らす広々としたリビングルームには、弧を描く吹き抜け階段が上階のプライベートな聖域へと伸びています。

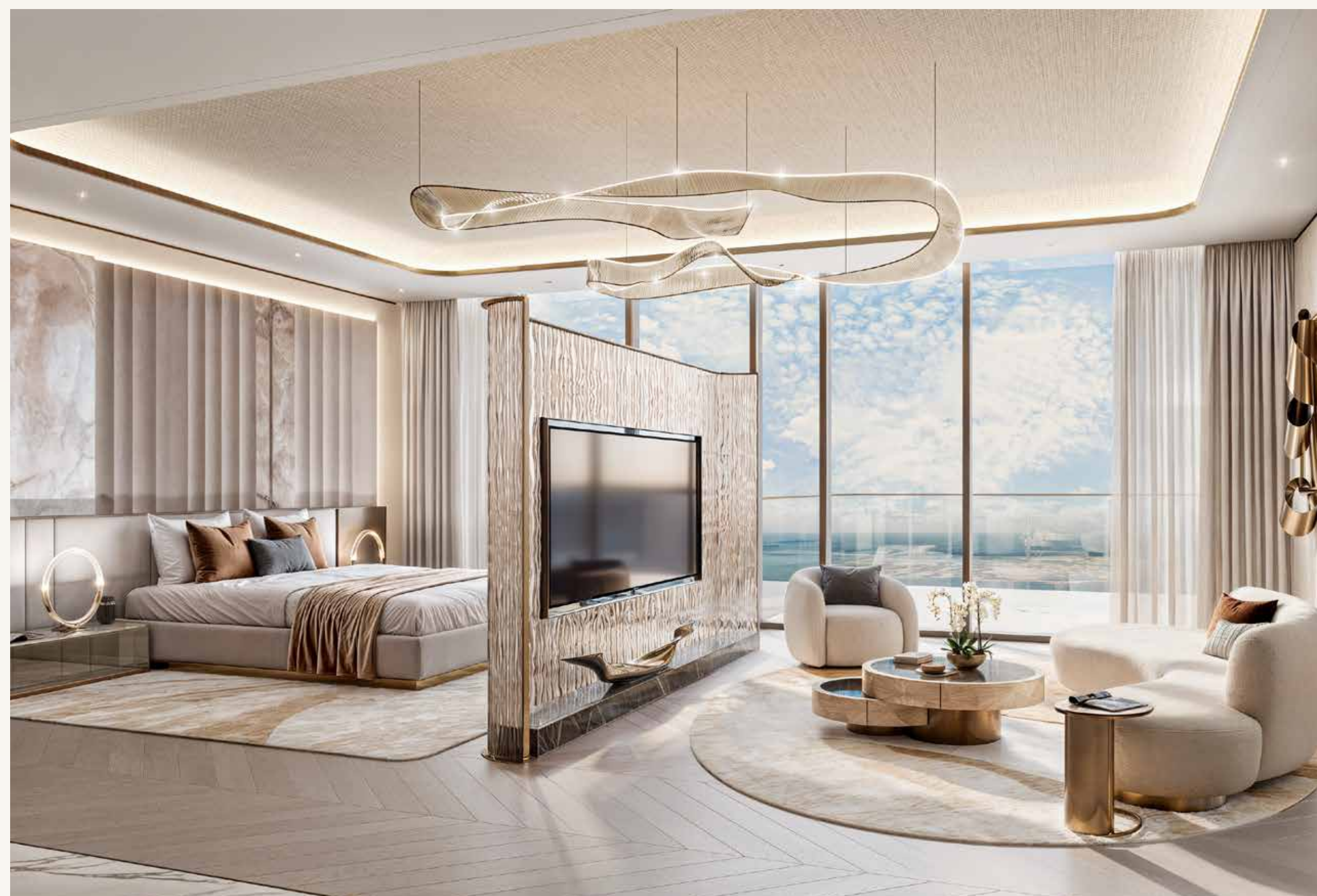






あなただけのプライベート空間で、究極の安らぎを満喫してください。マスターベッドルームは、重厚華麗な交響曲のように、どの角度からも一流の品質が囁きかけてくる静謐な空間を約束します。柔らかで贅を極めた質感が五感をくすぐり、パノラマウィンドウには市街の魅惑的な景色が広がります。ここでは、壮大な景色の中、まるで空に浮かび、足元に世界が広がっているような心地を味わうことができます。

あなただけの 高貴な隠れ家



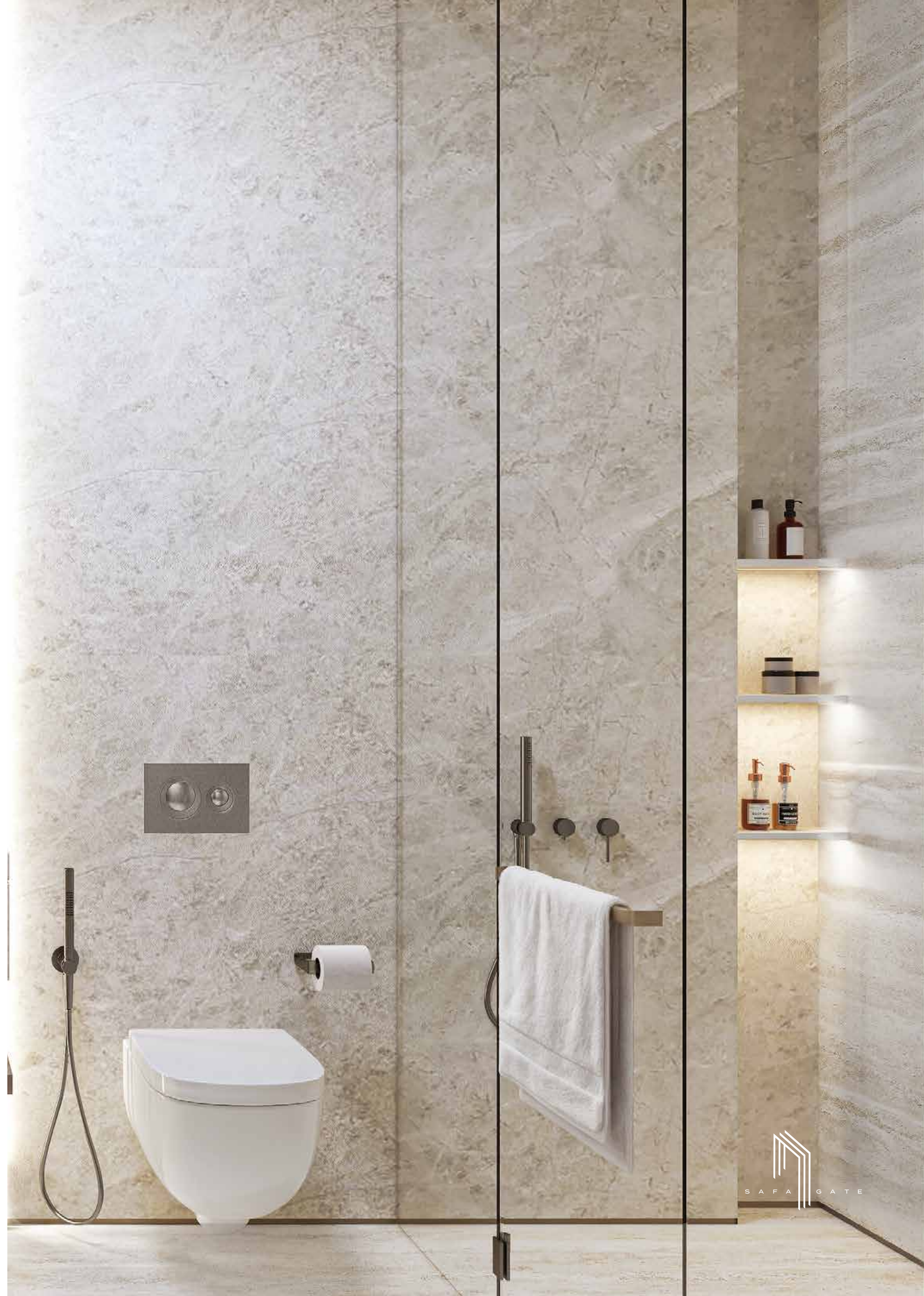


D A M A C S A F A G A T E











DAMAC PROPERTIES

格調高い、豊かな暮らしを

DAMAC Properties は、2002 年より中東地域の高級不動産市場の最前線に立ち、中東全域および世界において、数々の受賞歴を誇る居住用、商業用、レジャー用の不動産を扱ってまいりました。DAMAC に投資することで、世界的に認められたプレミアム不動産開発のリーダー企業とのパートナーシップを実現できます。

*2024年第4四半期現在



48,000戸以上
供給戸数*



50,000戸以上
開発計画戸数*



**6件のマスタープラン
コミュニティ**

アラブ首長国連邦を代表する不動産デベロッパー



1億平方フィート以上
企画・
開発中の
プロジェクト



10以上の都市
グローバルに対応可能



**グローバルブランドとの
コラボレーション**

roberto cavalli

de GRISOGONO

VERSACE

Prada

Rotana

FENDI

Radisson

Trump International Golf Club

TRUMP

購入のご相談

当社のいずれかのオフィスにお問い合わせいただくか、DAMACPROPERTIES.COM をご覧ください

アラブ首長国連邦

Dubai
電話番号： 800-DAMAC (800-32622)
Eメール： dubai@damacgroup.com

Park Towers – Sales Centre
Dubai International Financial Centre

AYKON City – Sales Centre
Floor 63, Sheikh Zayed Road

DAMAC Hills – Sales Centre
Golf Veduta, Townhouse TH2

DAMAC Hills – Sales Centre
Bellavista (Carson Building)

DAMAC Hills 2 – Sales Centre
Amazonia Cluster, Villa 333

DAMAC Hills 2 – Sales Centre
Water Town

カタール

Building 90, New Solta Area
Ali bin Abi Talib Street
Next to Omar bin Al Khattab
Health Centre
電話番号： +974 44 666 986
Fax： +974 44 554 576
Eメール： doha@damacgroup.com

サウジアラビア王国

DAMAC Towers Riyadh
South Tower
Olaya District
King Fahd Road
PO Box 102460
電話番号： +966 11 835 0300
Eメール： ksa@damacgroup.com

トルコ

Levazim, Mah. Koru Sk.
Zorlu Centre No. 2
IC Kapi No. 347,
Beşiktaş/İstanbul
Turkey
電話番号： +90 212 892 0327
Fax: + 90 212 890 7184
Eメール： turkey.office@damacgroup.com

英国

DAMAC Tower
63-71 Bondway London
SW8 1SQ
電話番号： +44 (0) 207 590 8050
damactower.co.uk

中国

Beijing
East Tower
No.1 East Middle 3rd Road
Beijing 100020
4th Floor
Unit 03

上海

3 Corporate Avenue
168 Hubin Road,
Huangpu District
Shanghai 25F
25th Floor
Units 2510-2511

香港

ICBC Tower
Three Garden Road, Central
15th Floor
Suite 1511

シンガポール

Asia Square Tower 1
Marina View, Marina Bay
Singapore 018960
11th Floor
Unit 11-06

